

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 07405669	Шифра делатности 7022	ПИБ 100630918
Назив JAVNO PREDUZEĆE ZA RAZVOJ PLANINSKOG TURIZMA STARA PLANINA, KNJAŽEVAC		
Седиште Књажевац, МИЛОША ОБИЛИЋА 1		

КОНСОЛИДОВАНИ БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2024. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		3.341.452	3.359.538	3.376.645
01	І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003				
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005				
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	10	3.341.452	3.359.538	3.376.645
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	10	2.921.319	2.931.243	2.938.981
023	2. Постројења и опрема	0011	10	273.469	285.688	298.983
024	3. Инвестиционе некретнине	0012				
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	10	65.670	60.296	123.978
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	10	2.552	2.552	3.664
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015	10	78.442	79.759	11.039
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	ІІІ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	ІV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартije од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027				
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030		179.190	198.486	268.723
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	11	33.330	29.085	47.291
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	11	28.707	24.126	34.374
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034	11	1.946	2.323	10.389
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	11	2.677	2.636	2.528
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	12	7.911	8.500	9.702
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	12	7.245	7.834	8.988
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040	12	666	666	714

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање _____ 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041				
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	12	8.595	9.637	14.526
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	12	6.818	8.326	11.864
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	12	653	640	1.834
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047		1.124	671	828
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048				
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	13	115.074	142.919	181.472
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	14	14.280	8.345	15.732
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		3.520.642	3.558.024	3.645.368
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060				
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401		2.086.651	2.136.265	2.209.125
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	16	3.129.983	3.129.983	3.129.983
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање _____ 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406				
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408		4.335	5.535	22.270
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409		4.335	5.535	11.589
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410				10.681
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412		1.047.667	999.253	943.128
350	1. Губитак ранијих година	0413		999.253	923.723	943.128
351	2. Губитак текуће године	0414	22	48.414	75.530	
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	18	58	1.171	4.135
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416				
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417				
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	18		1.113	4.076
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	18		1.113	4.076
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428	18	58	58	59
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	20	8.518	6.826	4.234
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430	21	1.273.315	1.278.231	1.295.105
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	19	152.100	135.531	132.769
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433		19.335	10.576	10.576
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436		10.576	10.576	10.576
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437		8.759		
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	19	30.891	25.883	33.400
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	19	83.096	78.734	64.735
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443				
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	19	82.911	78.734	64.735
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446		185		
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	19	16.419	16.434	20.348

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	19	15.026	15.877	15.967
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	19	1.393	557	3.034
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452				1.347
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	19	2.359	3.904	3.710
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455				
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456		3.520.642	3.558.024	3.645.368
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457				

У _____

Законски заступник

дана _____ 20____ године

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 07405669	Шифра делатности 7022	ПИБ 100630918
Назив JAVNO PREDUZEĆE ZA RAZVOJ PLANINSKOG TURIZMA STARA PLANINA, KNJAŽEVAC		
Седиште Књажевац, МИЛОША ОБИЛИЋА 1		

КОНСОЛИДОВАНИ БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2024. до 31.12.2024. године

- у хиљадама динара -

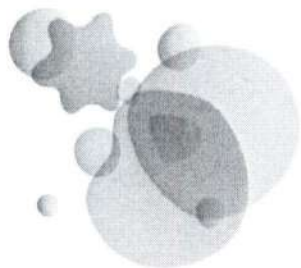
Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	6.1	371.498	356.502
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	6.1	4.428	5.555
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003	6.1	4.428	5.555
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	6.1	285.813	287.499
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006		285.813	287.499
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007			
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009	6.1		2
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	6.1	65.512	59.747
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012		15.745	3.699
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	8.1	408.411	430.701
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	8.1	3.458	2.825
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	8.1	132.138	174.307
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	8.1	187.219	167.872
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	8.1	148.663	133.958
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	8.1	22.441	20.298
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	8.1	16.115	13.616
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020		12.052	14.128
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021		22.631	9.277
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	8.1	22.706	31.015
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023			
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	8.1	28.207	31.277

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025			
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026		36.913	74.199
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	6.2	1.441	7.386
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028		0	5.725
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	6.2	923	1.609
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	6.2	15	11
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031		503	41
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	8.2	2.847	440
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			0
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	8.2	2.754	352
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	8.2	93	88
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037			6.946
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038		1.406	
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039			4
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	7		
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	6.3	6.017	2.587
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	8.3	14.420	9.552
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	5	378.956	366.479
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	7	425.678	440.693
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045			
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046		46.722	74.214
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047			100
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048			
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050		46.722	74.114
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051			
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052		1.692	1.416
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053			
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055			
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	22	48.414	75.530
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059	22	48.414	75.530
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

У _____	Законски заступник
дана _____ 20____ године	_____

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).



ЈП Стара планина

Јавно предузеће за развој планинског туризма СТАРА ПЛАНИНА Књажевац

КОНСОЛИДОВАНИ ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЗА 2024. ГОДИНУ

Београд, јун 2025. године

КОНСОЛИДОВАНИ ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЗА 2024. годину

Консолидовани финансијски извештај о пословању дат је у складу са одредбама Члана 36. Закона о рачуноводству („Сл. Гласник РС“, бр. 73/2019 и 44/2021 – др. закон)

1. Основне информације о групи

А. Матично предузеће

Пословно име:	Јавно предузеће за развој планинског туризма „Стара планина“ Књажевац
Адреса седишта:	Милоша Обилића 1, 19 350 Књажевац
Матични број:	07405669
ПИБ:	100630918
Шифра делатности:	7022 - Консултаантске активности у вези с пословањем и осталим управљањем
Е-пошта:	office@jpstaraplanina.rs
Интернет адреса:	www.jpstaraplanina.rs

Б. Зависно друштво

Пословно име:	СП РЕСОПТ д.о.о. Кална
Адреса седишта:	Јабучко равниште бб, 19353 Кална
Матични број:	20766794
ПИБ:	107167954
Шифра делатности:	5510 – Хотел и сличан смештај
Е-пошта:	office@hotelstaraplanina.com
Интернет адреса:	www.hotelstaraplanina.com

1.2. Историјат Матичног предузећа и Зависног друштва

Јавно предузеће за развој, изградњу и уређење туристичког центра "Бабин зуб" на Старој планини, Књажевац, Књаза Милоша 41, основано је Одлуком о оснивању јавног предузећа за развој, изградњу и уређење туристичког центра "Бабин зуб" на Старој планини Скупштине општине Књажевац, („Службени лист општине Књажевац“, бр. 14/90, 3/93 и 23/93).

Одлуком о усаглашавању организације рада Јавног предузећа за развој, изградњу и уређење туристичког центра „Бабин зуб“ на Старој планини, од 20. фебруара 1998. године, Јавно предузеће за развој, изградњу и уређење туристичког центра „Бабин зуб“ на Старој планини, усагласило је организацију рада са Законом о предузећима („Службени лист СРЈ“, бр. 29/97), Законом о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 6/90), Законом о туризму („Службени гласник РС“, бр.35/94 и 38/94), Законом о класификацији делатности и о регистру јединица разврставања („Службени лист СРЈ“, број 31/96) и Законом о средствима у својини Републике Србије („Службени гласник РС“, бр.53/95, 3/96 – исправка, 54/96 и 32/97).

Скупштина општине Књажевац донела је одлуку о преносу оснивачких права у Јавном предузећу за развој, изградњу и уређење туристичког центра „Бабин зуб“ на Старој планини, Књажевац, са општине Књажевац на Републику Србију, број 023-8/2008-01 од 17. марта 2008. године. У складу са наведеном одлуком и Закључком Владе 05 Број: 023- 5983/2007-008 од 27. марта 2008. године. Уговор о преносу оснивачких права у Јавном предузећу за развој, изградњу и уређење туристичког центра „Бабин зуб“ на Старој планини, са општине Књажевац на Републику Србију закључен је 10. априла 2008. године између Републике Србије и општине Књажевац, оверен пред Првим општинским судом у Београду под Ов.број II 2029/08 од 10. априла 2008. године.

Решењем Владе 05 број: 023-550/2009 од 5. фебруара 2009. године, дата је сагласност на Одлуку о статусној промени спајања уз припајање Друштва са ограниченом одговорношћу за координацију и оперативно вођење пројекта развоја планинског туризма на подручју Старе планине „Стара планина“ д.о.о. Књажевац, Јавном предузећу за развој, изградњу и уређење туристичког центра „Бабин зуб“ Књажевац, коју је донео Управни одбор Јавног предузећа „Бабин зуб“ на седници одржаној 12. јануара 2009. године. На основу наведеног решења Владе, 12. фебруара 2009. године закључен је Уговор о спајању уз припајање „Стара планина“ д.о.о. Књажевац, Јавном предузећу „Бабин зуб“ Књажевац.

Решењем Владе 05 Број 023-2642/2009 од 14. маја 2009. године, дата је сагласност на одлуке о промени седишта, пословног имена и делатности предузећа, које је Управни одбор Јавног предузећа „Бабин зуб“ донео на седници од 31. марта 2009. године, а регистровано у Агенцији за привредне регистре 9. јуна 2009. године и од тада послује под именом Јавно предузеће за развој планинског туризма „Стара планина“, Књажевац, Милоша Обилића 1.

Одлуком о усклађивању пословања Јавног предузећа за развој планинског туризма „Стара планина“ Књажевац са Законом о јавним предузећима „Службени гласник РС“ бр. 51/17, 78/17 и 108/17 (у даљем тексту: Оснивачки акт), извршено је усклађивање пословања Јавног предузећа са Законом о јавним предузећима „Службени гласник РС“ бр. 15/16).

Оснивање Јавног предузећа уписано је у Регистар привредних субјеката у Агенцији за привредне регистре Решењем БД 76244/2008 од 19. маја 2008. године.

„СП РЕСОРТ“ д.о.о. Кална - Зависно правно лице

Седиште: Кална, Јабучко Равниште бб

ПИБ: 107167054

МБ: 20766794

Шифра делатности: 5510 - Хотели и сличан смештај

На основу члана 16. став 1. тачка 5. и члана 19. став 1. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС“, бр. 25/00, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07), члана 104. став 1. Закона о привредним друштвима („Службени гласник РС“, број 125/04), члана 22. и члана 13. став 1. тачка 9. Одлуке о изменама оснивачког акта Јавног предузећа за развој, изградњу и уређење туристичког центра „Бабин зуб“ на Старој планини, Књажевац („Службени гласник РС“, бр. 45/08 и 26/10), Управни одбор Јавног предузећа за развој планинског туризма „Стара планина“ Књажевац, на седници одржаној дана 29. јуна 2011. године, донео је Одлуку о оснивању Друштва са ограниченом одговорношћу „СП РЕСОРТ“ д.о.о. Књажевац.

На основу члана 19. став 3. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС“, бр. 25/00, 25/02, 107/05, 108/05 – исправка и 123/07 – др. закон) и члана 43. став 2. Закона о Влади („Службени гласник РС“, бр. 55/05, 71/05 – исправка, 101/07, 65/08 и 16/11), Влада је донела Решење 05 број 023-5158/2011-1 од 30. јуна 2011. године о давању сагласности на Одлуку о оснивању Друштва с ограниченом одговорношћу „СП РЕСОРТ“ д.о.о. Књажевац, која је донета на

седници Управног одбора Јавног предузећа за развој планинског туризма „Стара планина“ Књажевац, дана 29. јуна 2011. године.

Седиште „СП РЕКОРТ“ д.о.о. је у Кални, Јабучко равниште.

У циљу усклађивања са Законом о привредним друштвима („Службени гласник“ Републике Србије број 36/2011 и 99/2011) и у складу са чланом 12. Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу од 29.06.2011. године, Управни одбор ЈП „Стара планина“, у функцији Скупштине „СП РЕКОРТ“ д.о.о. Кална, Јабучко равниште, дана 29.02.2012. године, донео је Одлуку о изменама и допунама одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу „СП РЕКОРТ“ д.о.о. Кална. Одредбама ове одлуке извршене су измене и допуне Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу „СП РЕКОРТ“ д.о.о. Кална од 29.06.2011. године, а све ради усклађивања са Законом о привредним друштвима.

Јавно предузеће за развој планинског туризма „Стара планина“ Књажевац је оснивач зависног правног лица „СП РЕКОРТ“ д.о.о. Кална, Јабучко равниште бб, 19353 Кална са 100% оснивачког удела.

Хотел почиње да ради крајем децембра 2011. године и у складу са одлуком Управног одбора ЈП „Стара планина“ од 29.06.2011. године истим управља „СП РЕКОРТ“ д.о.о. (зависно правно лице ЈП „Стара планина“).

Закључком 05 Број: 351-3222/2013 од 12.04.2013. године, Влада је дала сагласност да Јавно предузеће за развој планинског туризма „Стара планина“ Књажевац, у име и за рачун Републике Србије, као власника грађевинског земљишта у јавној својини, на локацијама на којима је планским документима предвиђена изградња објеката на Старој планини, врши инвеститорска права и то до завршетка свих појединачних радова, односно до дана правоснажности употребне дозволе свих појединачних радова.

Закључком Владе Републике Србије 05 Број: 351-4341/2010 од 10. јуна 2010. године, између осталог донет је закључак и задужено Јавно предузеће „Стара Планина“ да у сарадњи са Министарством економије и регионалног развоја, у одговарајућем поступку изврши избор оператера коме ће поверити учешће у развоју и управљању смештајним капацитетима на локацији „Јабучко равниште“ на Старој планини.

Јавно предузеће „Стара планина“ Књажевац, у сарадњи са Министарством економије и регионалног развоја, објавило је Јавни позив за учешће у поступку прикупљања понуда за избор оператера коме ће се поверити учешће у управљању смештајним капацитетима – Хотелом у власништву Републике Србије на Јабучком равништу, на подручју Старе планине дана 10. јануара 2012. године.

После спроведене законске процедуре за избор оператера, склопљен је Уговор о управљању са предузећем „Falkensteiner Hotelmanagement“ d.o.o. Zadar, дана 16. маја 2012. године. Уговор је имао елементе уговора у корист трећег лица, зависног друштва ЈП „Стара планина“ – „СП РЕКОРТ“ д.о.о. Кална – што је у складу са законским прописима Републике Србије. Уговор је био на снази до 24.12.2015. године када је једнострано раскинут од стране оператера из Задра.

Први Уговор о закупу између Јавног предузећа и зависног друштва „СП РЕКОРТ“ д.о.о. Кална потписан је 01.09.2012. године (1129/1-И/12), измене су наследиле потписивањем Уговора 01.10.2018. године (584-И/18) који је раскинут 18.09.2019. године (969-И/19) са отказним роком од 90 дана који је истекао дана 17.12.2019. године, да би се Уговор о закупу поново потписао 04.01.2021. (2/21) године, као и 01.07.2023. године (594/23).

1.3. Делатност

Претежна делатност Јавног предузећа за развој планинског туризма „Стара планина“ Књажевац је консултантске активности у вези с пословањем и осталим управљањем.

Јавно предузеће за развој планинског туризма „Стара планина“ Књажевац, има специфичну делатност јер представља први гринфилд (Greenfield) пројекат развоја планинског зимског и летњег туризма у Србији у последњих двадесет година.

ЈП “Стара планина” се, у складу са важећим Закључцима донетим од стране Владе Републике Србије (Закључак 05 Број: 351-4341/2010, од 10.6.2010, Закључак 05 Број: 351-4585/2010, од 24.6.2010., Закључак 05 Број: 351-6088/2011 од 28.7.2011. и Закључак 05 Број: 351-3222/2013, од 12.4.2013.године), бави изградњом туристичког комплекса на локацији Јабучко равниште на Старој планини, што подразумева: прибављање земљишта за изградњу, учешће у изради планске и техничке документације у циљу привођења земљишта предвиђеној намени, прибављање одговарајућих мишљења, услова и сагласности од ресорних Министарстава, Дирекција, Управа и Завода, прибављање грађевинских дозвола за изградњу будућих објеката, координацију и стручни надзор у току изградње, исходавање употребних дозвола и одржавање изграђених објеката.

Јавно предузеће за развој планинског туризма „Стара планина“ Књажевац је оснивач зависног правног лица СП „РЕСОРТ“ д.о.о. Кална, Јабучко равниште бб, 19353 Кална са 100% оснивачког удела.

Претежна делатност СП „РЕСОРТ“ д.о.о. Кална су хотели и сличан смештај.

1.4. Мисија и визија

Мисија

Мисија Јавног предузећа је да кроз законито, савесно и одговорно пословање реализује и максимизира јавни интерес везан за развој планинских подручја Републике Србије, штитећи животну средину, културне и природне вредности простора, као и да кроз развој нових планинских туристичких центара, интернационалног карактера, допринесе повећању конкурентности српског туризма, повећању девизног прилива од туристичког промета, расту запослености, развоју целокупног друштва, бољем животу свих грађана и повећању међународног угледа наше земље, како у туристичким оквирима, тако и њеног угледа уопште.

Визија

Визија Јавног предузећа је усмерена на развој планинског ризорта Јабучко равниште чиме би Република Србија постала међународни глобално препознатљив туристички бренд. Својим активностима и значајем, Јавно предузеће требало би да постане координатор између свих субјеката и развојних активности везаних како за Стару планину, тако и за друге планинске туристичке центре.

Јавно предузеће има усвојен дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја за период 2017-2026 који се налази на сајту Јавног предузећа.

1.5. Органи управљања Матичног предузећа и Зависног друштва

Управљање у Јавном предузећу организовано је као једнодомно. Послови се обављају у седишту у Књажевцу, као и у Огранку у Београду.

Органи управљања у Матичном предузећу су

1. Надзорни одбор и
2. Директор.

Органи управљања у Зависном друштву су

1. Скупштина и
2. Директор

1.6. Организациона структура

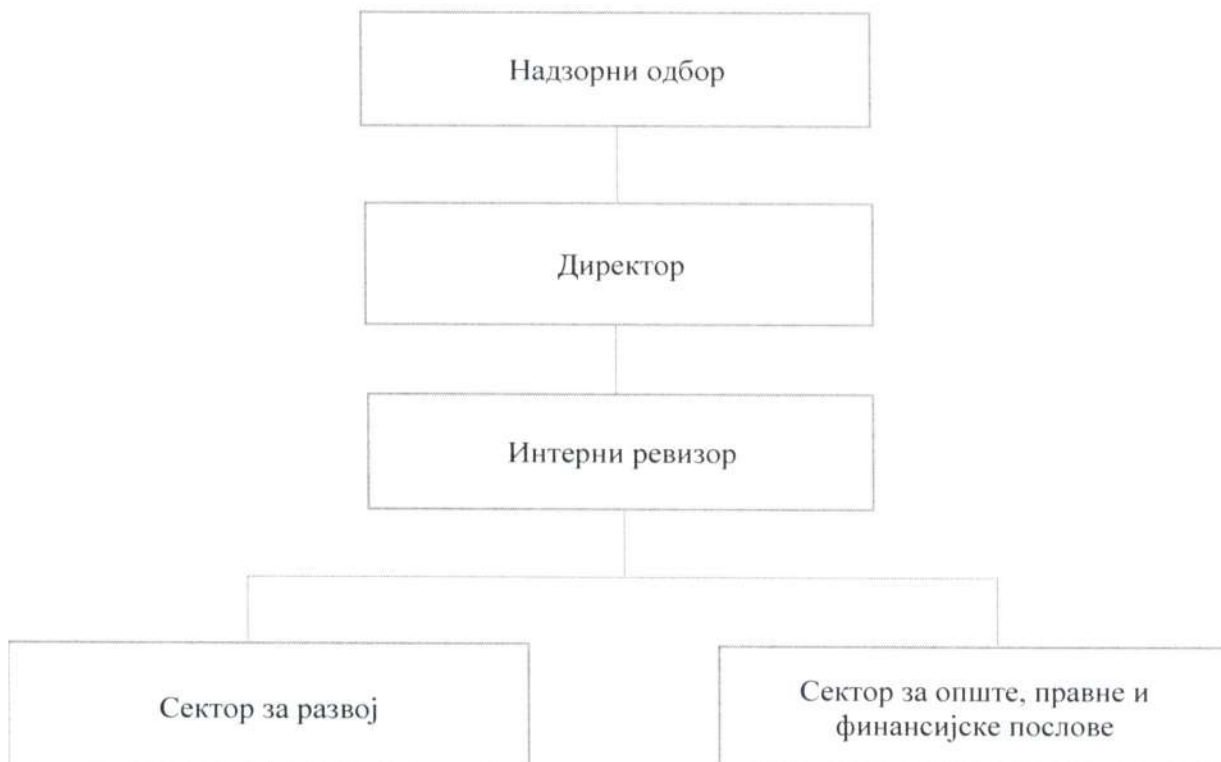
Организациона структура у Матичном предузећу

Унутрашња организација Јавног предузећа уређена је Правилником о организацији и систематизацији стручних послова у организационим деловима Јавног предузећа.

У циљу ефикасног и рационалног обављања послова и задатака, као и ефикасног остваривања свог делокруга рада и надлежности Јавног предузећа, образују се следећи организациони делови:

1. КАБИНЕТ ДИРЕКТОРА
2. ИНТЕРНИ РЕВИЗОР
3. СЕКТОР ЗА ОПШТЕ, ПРАВНЕ И ФИНАНСИЈСКЕ ПОСЛОВЕ где су систематизовани:
 - Служба за опште послове,
 - Служба за правне послове и
 - Служба за финансије и рачуноводство
4. СЕКТОР ЗА РАЗВОЈ где су систематизовани:
 - Служба за инвестиције и
 - Служба за маркетинг.

Организациона шема Јавног предузећа:



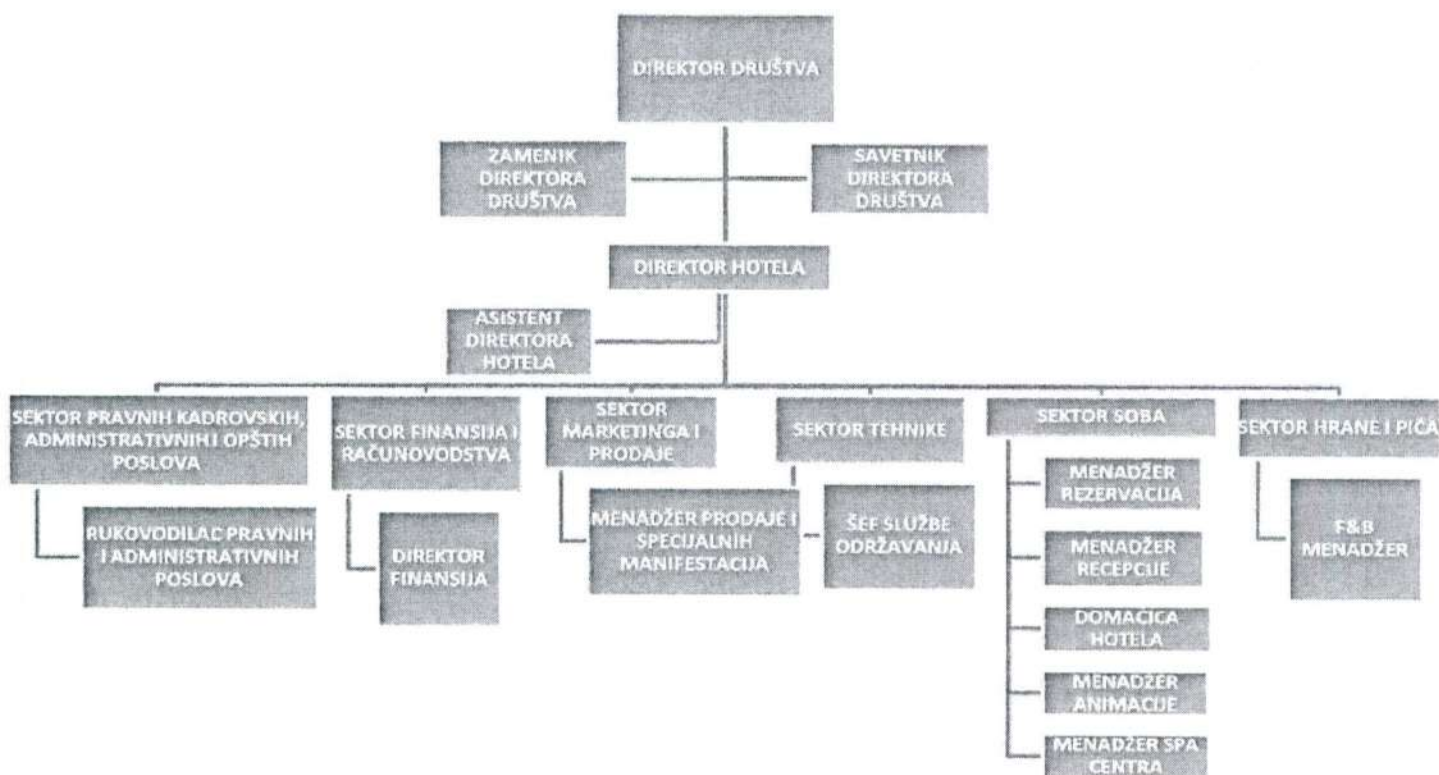
Јавно предузеће за развој планинског туризма „Стара планина“ Књажевац, је имало 13 запослених на основу просечног броја запослених на основу стања крајем сваког месеца у току 2024. године.

Организациона структура у Зависном предузећу

Управљање у СП „РЕСОРТ“ д.о.о. Кална, организовано је такође као једнодомно. Послови у друштву обављају се у седишту друштва, односно у хотелу „Стара планина“, затим огранку Београд ул. Коче Поповића 3/II, у огранку хотел „Бабин зуб“, планинарски дом „Миџор“ на Старој планини и огранку објект „Бањица“ у Ргошту и огранак „Облачинско језеро“ у Меровини.

„СП РЕСОРТ“ д.о.о. Кална, је имало 102 запослена на основу просечног броја запослених на основу стања крајем сваког месеца у 2024. години.

Организациона шема Зависног предузећа:



2. Анализа пословања у 2024. години

Физички обим активности за 2024. годину

У току 2024. године, Јавно предузеће, као и у претходним годинама, оперативнo је руководило са више пројеката у погледу инжењеринга, консултантских услуга, давању стручних мишљења и услова, контроле планске и пројектно техничке документације, израде елабората, истраживања и сл. за потребе развоја саобраћајне, енергетске, комуналне и туристичке инфраструктуре и супраструктуре на подручју планинског ризорта Јабучко равниште на Старој планини. У погледу техничког одржавања, Јавно предузеће редовно спроводи одржавање објеката и система водоснабдевања, канализација и пречишћавања отпадних вода, изграђених приступних саобраћајница, паркинга и др. објеката из делокруга рада. У циљу адекватног инвестиционог планирања и развоја јавне инфраструктурне мреже у заштићеном подручју свакодневно врши мониторинг, осматрање и евиденцију података. У погледу инвестиционих пројеката у 2024. години, Јавно предузеће наставило је активности које се односе на израду пројектно техничке документације, као и пратеће активности (услуге) као предуслов за реализацију планираних пројеката и наставак реализације започетих инвестиција из ранијих година.

По одобреним средствима субвенција намењених за пројекте развоја туризма од стране Министарства туризма и омладине по уговору бр. 401-00-672/1/2017-08 од 24.04.2017. године и бр. 401-00-92/1/2023-03 од 27.04.2023. године, у циљу реализације Пројекта – Инфраструктурно уређење туристичког ризорта „Јабучко равниште“ на Старој планини, ЈП „Стара планина“ је у току 2024. године наставило са реализовањем планираних активности.

Изградња далековода 35kV Б. Бериловац – Јабучко равниште

Дана 17.05.2012. године склопљен је Уговор бр. 679/12 о изградњи далековода 35kV из правца Калне до ТС 35/10 на Јабучком равништу, између јавног предузећа „Стара планина“ и „Монтпројект“ д.о.о. ради пројектовања и изградње далековода од Калне преко Балта Бериловца и Ћуштице до Јабучког равништа.

Грађевинска дозвола за овај пројекат издата је од стране надлежног органа дана 08.10.2021. године под бројем 351-02-01643/2021-07.

У 2024. години нису обезбеђена потребна средства за завршетак, па је за коначан завршетак овог пројекта потребно обезбедити додатна финансијска средства у 2025.

Пројекат изградње проширења система водоснабдевања

У циљу сигурног водоснабдевања туристичког центра Јабучко равниште започет је инвестициони пројекат на проширењу система водоснабдевања, односно сагледавању могућности захватања воде за пиће из постојеће акумулације на Зубској реци и водотока на Големој реци.

План детаљне регулације је урађен у 2022. години и прошао је сву законску процедуру у складу са Законом о планирању и изградњи. Прибављена је Сагласност Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре бр. 350-01-01903/2022-11 од 28.11.2022. године. План је усвојен у фебруару 2023. године.

Уговор о извођењу радова склопљен је 24.01.2022. године са предузећем „Миланић“ доо Сопот.

У току реализације пројекта и прибављања услова од стране имаоца јавних овлашћења, констатовано је да је приликом израде плана детаљне регулације направљена техничка грешка у погледу дефинисања положаја полагања инсталација у односу на државни пут. Код општине Књажевац покренута је процедура за измену техничке грешке, која је у току.

Изградња спортско рекреативног центра на Старој планини

Средства за израду пројекта спортске хале на Старој планини обезбеђена су од министарства туризма и омладине делом по уговору број 401-00-92/1/2023-03 од 27.04.2023. године за пројекат Инфраструктурно уређење туристичког ризорта „Јабучко равниште“ на Старој планини, а делом по Сагласности министарства туризма и омладине број 401-00-00672/11/2017-08 од 08.05.2023. године, којом се ЈП Стара планина Књажевац даје сагласност да се средства одобрена по уговору број 401-00-00672/1/2017-08 од 24.04.2017. године за реализацију пројекта „Изградња спортско рекреативног центра у оквиру туристичког ризорта Јабучко равниште“ који је предвиђао изградњу отворених спортских терена, искористи за израду пројектно-техничке документације за изградњу објекта спортско рекреативног центра затвореног типа.

На основу тога склопљен је уговор за израду пројектно-техничке документације за спортско-рекреативни објекат број 193/23 од 28.08.2023. године са предузећем Форма Антика д.о.о. Ниш.

Уређен је идејни пројекат који је прошао ревизију од стране ревизионе комисије МГСИ, о чему је Ревизиона комисија сачинила извештај бр. 000932975 2023 14810 005 000 000 001 од 23.07.2024. године.

Урађен је пројекат за грађевинску дозволу и захтев за издавање грађевинске дозволе поднет је МГСИ дана 01.10.2024. године.

ЈП „Стара планина“ ће у 2025. години аплицирати за средства за изградњу спортске хале.

Постављање ски бифеа на полазној станици гондоле

У склопу овог пројекта, у 2024. години завршено је постављање монтажног објекта тоалета поред ски бифеа по уговору бр. 194/22 од 20.07.2022. године са предузећем Монтажне куће ДИА доо Београд. Овај објекат, као и објекат ски бифеа, је прикључен на комуналну инфраструктуру и биће у функцији у сезони 2024/2025.

Уговор о закупу

Најважнији извор прихода Јавног предузећа је месечна закупнина од издавања непокретности – Хотела Стара планина.

Уговор о закупу за хотел „Стара планина“ закључен је са зависним праним лицем СП Ресорт д.о.о. дана 04.01.2021. године. Тим уговором дефинисани су приходи ЈП „Стара планина“ од давања у закуп хотела у нивоу 7% бруто прихода СП Ресорт доо. У 2023. години закључен Анекс Уговора о закупу са зависним друштвом којим је ниво закупнине утврђен у нивоу од 9% бруто прихода СП Ресорт доо.

2.1. Преглед укупних прихода и расхода по подбилансима

2.1. Преглед укупних прихода по подбилансима

У складу са МРС 1, у укупне приходе Групе поред пословних прихода, улазе финансијски приходи и остали приходи.

Упоредни преглед остварених прихода дат је у наредној табели.

(у хиљадама динара)

Подбиланси прихода из биланса успеха	Остварени приходи у 2024.	Остварени приходи у 2023.
Пословни приходи	371.498	356.502
Финансијски приходи	1.441	7.386
Остали приходи	6.017	2.587
Приходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности	0	4
УКУПНИ	378.956	366.479

У последње две године зависно правно лице је исказало губитак, јер су послење три зимске сезоне када хотел остварује највећи део прихода, услед неповољних климатских услова, биле знатно слабије него ранијих година, па хотел није остварио очекиван пословни приход упркос свим напорима да се привуку гости и ван сезоне. До 2023. године је СП РЕСОРТ успевао да одржи позитивно пословање, међутим услед лоших зимских сезона и смањеног броја гостију, у последње две године исказан је негативан резултат,

Аналитичка структура укупних прихода исказаних у подбилансима

2.1.1. Пословни приходи

Према Закону о рачуноводству, МСФИ и подзаконским прописима, пословне приходе чине приходи од продаје робе, производа и услуга, приходи од активирања учинака и робе, приходи од премија, субвенција, дотација, регреса, компензација и др.

(у хиљадама динара)

ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	2024.	2023.
Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	4.428	5.555
Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	0	0
Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	285.813	287.499
Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	0	0
Приходи од активирања учинка и робе	0	0
Повећање вредности залиха недовршених и готових производа	2	2
Смањење вредности залиха недовршених и готових производа	0	0
Остали пословни приходи	65.512	59.747
Приходи од усклађивања вредности имовине	15.745	3.699
УКУПНО	371.498	356.502

2.1.2. Финансијски приходи

Према МРС и МСФИ, финансијске приходе чине финансијски приходи и то прихода од камата, позитивних курсних разлика и позитивних ефеката валутне клаузуле и остали финансијских приходи.

(у хиљадама динара)

ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	2024.	2023.
Финансијски приходи из односа са матичним, зависним и осталим повезаним лицима	0	5.725
Приходи од камата	923	1.609
Позитивне курсне разлике и позитивни ефекти валутне клаузуле	15	11
Остали финансијски приходи	503	41
УКУПНО	1.441	7.386

2.1.3. Остали приходи

Према МРС и МСФИ, остале приходе чине добици од продаје некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава, учешћа у капиталу, дугорочних хартија од вредности и материјала, вишкови, осим вишкова учинака, наплаћена отписана потраживања, приходи по основу уговорене заштите од ризика, приходи од смањења обавеза и приходи од укидања дугорочних резервисања. Остали приходи обухватају и приходе од усклађивања вредности имовине које чине приходи од усклађивања вредности биолошких средстава, нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме, дугорочних финансијских пласмана, хартија од вредности, залиха (осим залиха учинака), краткорочних потраживања и краткорочних финансијских пласмана и приходи од усклађивања вредности остале имовине.

(у хиљадама динара)

ОСТАЛИ ПРИХОДИ	2024.	2023.
Остали приходи	6.017	2.587
УКУПНО	6.017	2.587

2.2. Преглед укупних расхода по подбилансима

У укупне расходе, поред пословних расхода, спадају финансијски расходи и остали расходи. Подаци о расходима који су исказани у Билансу успеха по подбилансима дати су у наредној табели.

(у хиљадама динара)

Подбиланси расхода из биланса успеха	Остварени расходи у 2024.	Остварени расходи у 2023.
Пословни расходи	408.411	430.701
Финансијски расходи	2.847	440
Расходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха	0	0
Остали расходи	14.420	9.552
УКУПНИ РАСХОДИ	425.678	440.693

Аналитичка структура расхода исказаних у подбилансима

2.2.1. Пословни расходи

Према оквиру МРС и МСФИ, пословне расходе чине расходи директног материјала и робе и други пословни расходи који су настали независно од тренутка плаћања.

(у хиљадама динара)

ПОСЛОВНИ РАСХОДИ	2024.	2023.
Набавна вредност продате робе	3.458	2.825
Трошкови материјала, горива и енергије	132.138	174.307
Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	187.219	167.872
Трошкови амортизације	12.052	14.128
Расход од усклађивања вредности имовине (осим финансијске)	22.631	9.277
Трошкови производних услуга	22.706	31.015
Трошкови резервисања	0	0
Нематеријални трошкови	28.207	31.277
УКУПНО (група 50 до 55)	408.411	430.701

2.2.2. Финансијски расходи

Према МРС и МСФИ, финансијске расходе чине финансијски расходи по основу камата и негативних курсних разлика, расходи по основу ефеката валутне клаузуле и остали финансијски расходи.

(у хиљадама динара)

ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	2024.	2023.
Финансијски расходи из односа са матичним, зависним и осталим повезаним лицима приходи из односа са матичним	0	0
Расходи камата	2.754	352
Негативне курсне разлике и негативни ефекти валутне клаузуле	93	88
Остали финансијски расходи	0	0
УКУПНО	2.847	440

2.2.3. Остали расходи

Према МРС и МСФИ, остале расходе чине: губици по основу расходовања и продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме, биолошких средстава; губици по основу продаје учешћа у капиталу, хартија од вредности и материјала; мањкови, осим мањкова учинака; расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика; расходи по основу директног отписа потраживања. Остали расходи обухватају и расходе по основу обезвређења имовине (обезвређење биолошких средстава, нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме, дугорочних пласмана и хартија од вредности, залиха материјала и робе, потраживања и краткорочних финансијских пласмана).

(у хиљадама динара)

ОСТАЛИ РАСХОДИ	2024.	2023.
Остали расходи	14.420	9.552
УКУПНО	9.552	9.552

2.3. Нематеријална улагања

Према МРС 38, нематеријална улагања се признају само када је вероватно да ће од тог улагања притицати економске користи и када се набавна вредност улагања може поуздано мерити, а обухватају: улагања у развој, концесије, патенте, лиценце, нематеријалне трошкове истраживања и процењивања природних ресурса (МСФИ 6 – Истраживање и процењивање природних ресурса), улагања у осталу нематеријалну имовину и куповином стечени goodwill.

Нематеријална улагања се вреднују према набавној вредности и амортизују се у току корисног века, при чему се примењује пропорционални метод амортизације. У билансу стања се нематеријална улагања исказују по садашњој вредности.

2.3.1. Упоредни преглед основних средстава

У МРС 16 и МРС 41 је прописано да се под основним средствима сматрају природна богатства (земљишта и шуме), грађевински објекти, опрема, алат и инвентар са калкулативним отписом, вишегодишњи засади, основно стадо и остала основна средства, као и улагање у прибављање основних средстава.

	(у хиљадама динара)	
	2024.	2023.
Земљиште и грађевински објекти	2.921.319	2.931.243
Постројења и опрема	273.469	285.688
Инвестициона некретниа	0	0
Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и постројења и опрема у припреми	65.670	60.296
Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	2.552	2.552
Аванси за некретнине, постројења и опрему	78.442	79.759
УКУПНО	3.341.452	3.359.538

2.4. Залихе

	(у хиљадама динара)	
ЗАЛИХЕ	2024.	2023.
Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	28.707	24.126
Недовршени производи и готови производи	0	0
Роба	1.946	2.323
Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	2.677	2.636
Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0	0
УКУПНО	33.330	29.085

2.5. Краткорочна потраживања и пласмани

Према МРС 1, краткорочним потраживањима се сматрају потраживања по основу продаје, остала потраживања из пословања и остала краткорочна потраживања која доспевају до годину дана.

Исказани су купци у земљи, купци у иностранству, а који се односе на потраживања зависног правног лица СП „Ресорт“, као и потраживања од матичног и зависног лица у земљи, друга потраживања и краткорочни финансијски пласмани.

(у хиљадама динара)

ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ	2024.	2023.
Потраживања од купаца у земљи	7.245	7.834
Потраживања од купаца у иностранству	666	666
Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи		
УКУПНО	7.911	8.500

Остала краткорочна потраживања су исказана на као остала потраживања, потраживања за више плаћене порезе на добитак и потраживања на основу преплаћених осталих пореза и доприноса

(у хиљадама динара)

ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА	2024.	2023.
Остала потраживања	6.818	8.326
Потраживања за више плаћене порезе на добитак	653	640
Потраживања на основу преплаћених осталих пореза и доприноса	1.124	671
УКУПНО	8.595	9.637

2.6. Готовински еквиваленти и готовина

Готовински еквиваленти и готовина су исказани у износу од 142.919 хиљада динара и састоје се од следећих позиција:

(у хиљадама динара)

ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	2024.	2023.
Готовински еквиваленти и готовина	115.074	142.919
УКУПНО	115.074	142.919

2.7. Капитал и промене на капиталу

Према МРС и законским и подзаконским прописима, капитал чини основни капитал (акцијски капитал, удели друштва са ограниченом одговорношћу, улози, државни капитал, друштвени капитал, задружни удели и остали капитал), неуплаћени уписани капитал, емисиона премија, капиталне резерве, ревалоризационе резерве, резерве из добити (законске, статутарне и остале), добитак из ранијих година и добитак из текуће године, умањено за нереализоване губитке по основу хартија од вредности, губитак и откупљене сопствене акције.

Основни и остали капитал

(у хиљадама динара)

	2024.	2023.
Акцијски капитал		
Удели д.о.о.	39	39
Улози		
Државни капитал	3.129.944	3.129.944
Друштвени капитал		
Задружни удели		

	2024.	2023.
Остали основни капитал		
УКУПНО:	3.129.983	3.129.983

Основни капитал у пословним књигама исказан је у износу од 3.129.983 хиљада динара.

2.8. Дугорочна резервисања и дугорочне обавезе

Дугорочна резервисања и дугорочне обавезе су исказане у износу од 58 хиљада динара на следећим позицијама:

	(у хиљадама динара)	
ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	2024.	2023.
Дугорочна резервисања	0	0
Дугорочне обавезе	0	1.113
Дугорочна пасивна временска разграничења	58	58
УКУПНО	58	1.171

2.9. Краткорочна резервисања и краткорочне обавезе

Краткорочна резервисања и краткорочне обавезе су исказане у износу од 135.531 хиљада динара и састоје се од следећих позиција:

	(у хиљадама динара)	
КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	2024.	2023.
Краткорочна резервисања	0	0
Краткорочне финансијске обавезе	19.335	10.576
Примљени аванси	30.891	25.883
Обавезе из пословања	83.096	78.734
Остале краткорочне обавезе	16.419	16.434
Обавезе по основу средстава намењених продаји и средстава пословања које је обустављено	0	0
Краткорочна пасивна временска разграничења	2.359	3.904
УКУПНО	152.100	135.531

2.9.1. Одложене пореске обавезе

Одложене пореске обавезе су у износу од 8.518 хиљада динара.

2.10. Информације о кадровским питањима

Кадровска питања решава правна служба у складу са Законом о раду, Правилником о раду као и Правилником о систематизацији и организацији радних места, и др.

Задаци Правног сектора који се односе на кадровска питања су Уговор са запосленима и остала питања повезана са радним правом.

3. Информације о улагањима у циљу заштите животне средине

Друштвена одговорност као једна од принципа пословања, кроз бригу о природи и заједници у којој се одвијају пословне активности. Огледа се у континуираном побољшању свих сегмената пословања, уз испуњавањ законских захтева, као једног од услова учешћа на тржишту. Предузеће улаже средства у модернизацију опреме.

Редовним, благовременим и потпуним одржавањем изграђених инфраструктурних објеката на Старој планини, као и свим инвестиционим улагањима у изградњу и проширење инфраструктурних објеката, инсталација и опреме, унапређује се заштита животне средине.

4. Значајни догађаји по завршетку пословне године

До момента објављивања финансијских извештаја није било значајних промена. У наредном периоду потрудићемо се да постигнемо циљ одрживог пословања овог драгоценог природног простора током целе године и да не зависимо од временских прилика.

5. Планирани будући развој

5.1 Циљеви

Током 2025. године активности Јавног предузећа биће усмерене на завршетак започетих пројеката, као и покретања нових пројеката у складу са одобреним нивоом буџетских средстава. Постављени су следећи циљеви од стране Јавног предузећа:

1) Стратегија развоја туризма Републике Србије указује на могућности развоја туризма, уз стратешко туристичко позиционирање, инвестициону стратегију, план потребних улагања и маркетинг план. Очекивани резултати примене Стратегије су постизање повећања конкурентности српског туризма, повећање девизног прилива, раст домаћег туристичког промета, као и раст запослености. Комплетна анализа ситуације и тренутног стања, дефинисала је основне одреднице и кључне факторе развоја туризма на подручју Стара планина,

2) Јавно предузеће за развој планинског туризма „Стара планина“ Књажевац води гринфилд пројекат развоја планинског и летњег туризма на подручју Источне Србије,

3) Главни циљ Предузећа, у складу са Закључцима Владе Србије, је изградња туристичког центра, на локацији Јабучко равниште, што подразумева:

- прибављање земљишта за изградњу,
- учешће у изради планске и техничке документације,
- дозволе за градњу,
- стручни надзор,
- употребна дозвола и
- одржавање изграђених објеката.

4) Организација ЈП „Стара планина“ Књажевац заснива се на јасно постављеним циљевима сваке организационе јединице у оквиру Предузећа. Наведени циљеви преко задатака преносе се на све запослене у Предузећу.

Кључне активности потребне за достизање циљева:

ЈП „Стара планина“ током 2025. године усмериће своје активности на настављање и завршетак започетих капитална пројеката, као и покретања нових пројеката у складу са одобреним нивоом буџетских средстава, и то:

- 1) реализација пројекта изградње Далековода 35kV „Балта Бериловац-Јабучко равниште“, са Електродистрибуцијом Србије д.о.о.;
- 2) Изградња мултифункционалне спортске хале на Јабучком равништу.

У циљу праћења реализације циљева дефинисани су кључни индикатори путем којих се врши контрола реализације циљева, а све према следећој табели.

Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева

Циљ	Индикатор	Базна година	Вредност индикатора				Извор провере	Активност за достизање циља
			Базна година	2025. година	2026. година	2027. година		
Повећање броја ноћења на Старој планини (годишње)	број ноћења	2023	51.598	57.000	63.000	69.000	Статистички годишњак. ТО Општине Књажевац	Изградња садржаја за туристе (терени, спортска хала, комерцијални објекти). Достизање потребних услова за расписивање јавног позива и изградњу нових смештајних капацитета
Количина пречишћене отпадне воде	m ³	2023	9.234	11.250	14.000	17.500	Мерење протока на мерним местима	Спровођење адекватних активности на одржавању инфраструктурних објеката и замени дотрајале и оштећене опреме
Количина испоручене пијаће воде	m ³	2023	12.060	15.000	20.000	25.000	Мерење протока на мерним местима	Спровођење адекватних активности на одржавању инфраструктурних објеката и замени дотрајале и оштећене опреме
Успостављање стабилног система електроснабдевања и напона струје на СП	KWh	2024	1 x 35/10	2 x 35/10	2 x 35/10	2 x 35/10	Напон у трафо станицама	Изградња далековода из правца Калне ради обезбеђења сигурног двостраног снабдевања Јабучког равништа струјом. За завршетак пројекта потребна су додатна средства. Иницијатива ЈП према ЕДС у циљу изградње новог далековода 110kV а све у циљу сигурног снабдевања предметног простора електро-енергијом.
Проширење понуде (садржаја)	број екстерних јединица ван хотела	2024	1	1	2	2	извештај о реализацији инвестиција	Изградња нових објеката ски бифеа и других комерцијалних садржаја.

Планирани физички обим активности за 2025. годину

У складу са Закључцима Владе Републике Србије којима је Јавно предузеће почело да реализује програм развоја планинског туризма на подручју Старе планине, као национални туристички пројекат од приоритетног значаја. Јавно предузеће планира да настави да оперативно руководи пројектима развоја саобраћајне, енергетске, комуналне и туристичке инфраструктуре и супраструктуре на подручју планинског ризорта Јабучко равниште на Старој планини.

У циљу изградње, уређења, заштите и коришћења туристичког ризорта Јабучко равниште планирани обим активности у 2025. години, обухвата завршетак капиталних инвестиција започетих у претходним годинама и то: изградња далековода 35kV из правца Балта Бериловаца до ТС 35 Јабучко равниште и проширење система за водоснабдевање који представља предуслов за обезбеђење довољне количине воде за пиће, а у циљу уређења ризорта Јабучко равниште. У 2025. години планира се почетак изградње мултифункционалне спортске хале као и набавка опреме за јавне инфраструктурне објекте и отклањање кварова на инфраструктурним објектима у циљу одржавања изграђених објеката техничке инфраструктуре (резервоари за воду, каптаже и постројење за прераду отпадних вода); набавка за додатно опремање и уређење простора око монтажних објекат, као и стручни технички надзор на изградњи ценовода и објекта водоснабдевања - проширење система прве фазе.

Поред наведених пројеката у циљу изградње, уређења, заштите и коришћења туристичког ризорта Јабучко равниште, јавно предузеће планира и изградњу додатних смештајних капацитета на парцели ГП2а, ски бифеа на излазној станици гондоле, интерних саобраћајница ц8 и ц2 – продужетак и отворених спортских терена. За пројекте јавно предузеће има прибављене грађевинске дозволе. Јавно предузеће планира да аплицира на конкурсе које расписује Влада Републике Србије преко надлежних министарства, други органи управе и фондови ЕУ, као и путем уговора о заједничком финансирању са зависним друштвом и локалним самоуправама и осталим јавним предузећима и туристичким организацијама и удружењима.

Наведени пројекти ће се реализовати тек по одобравању средстава по поменути конкурсима, а након обезбеђења средстава ЈП „Стара планина“ Књажевац урадиће програм о изменама и допунама програма пословања.

5.2. Циљ зависног друштва

Зависно друштво планира да побољша степен искоришћења капацитета током 2025. године, односно да повећа број ноћења. У сарадњи са оснивачем, Јавним предузећем за развој планинског туризма "Стара планина" Књажевац, наставиће да реализује програм развоја планинског туризма на подручју Старе планине, као национални туристички пројекат од приоритетног значаја. Планирани обим: активности у 2024. години ће усагласити са активностима оснивача:

- извршили би рационализацију свих трошкова као и рационализацију броја запослених.
- циљ је да наставимо са креирањем окружења које је повољно и пријатељски оријентисано ка државним предузећима, јавним установама и државним органима, давањем посебних попуста;
- акценат и на конгресни туризам и довођење различитих удружења: здравствена (лекарска, фармацеутска), правна, финансијска, менаџерска, као и из свих других области;
- посебно желимо да се фокусирамо и на спорт - постоје изванредне могућности за висинске припреме свих спортиста током летњег периода, а изградња спортске мултифункционалне хале чији је почетак градње планиран у најскоријем периоду довела би до већег попуњавања

капацитета хотела, а која би била коришћена и за друге намене у конгресном, концертном и другим видовима туризма;

- ту су и алтернативне активности: кросеви у природи, камповање, планинарење, бициклизам, излети и др.

Поред свега наведеног, хотел би послужио и као погодан центар за све активности које би се у будућности предузимале у вези са реализацијом Плана детаљне регулације „Јабучко равниште“ на Старој планини.

У 2021. години отворен је угоститељски објект на Облачинском језеру у општини Меровина који се састоји од ресторанског дела са 150 места и 5 смештајних Јединица, који

Сви наведени инвестициони пројекти оснивача садрже скуп активности чија ће реализација довести до побољшања туристичке понуде СП „РЕСОРТ“ д.о.о. Кална.

6. Финансијски инструменти

Основни финансијски инструменти Друштва су готовина и готовински еквиваленти, потраживања од купаца, друга потраживања из пословања, дугорочне и краткорочне финансијске обавезе из пословања.

7. Корпоративно управљање

Матично предузеће

Правни и регулаторни оквир за Јавна предузећа требало би да осигура равноправан простор на тржишту где се такмиче јавна предузећа и компаније приватног сектора с циљем избегавања тржишних поремећаја.

Орган управљања Јавним предузећем је Надзорни одбор, који као такав својим радом треба да настоји да Јавно предузеће послује остварујући добит. Очекује се да Надзорни одбор поступа савесно и лојално према Јавном предузећу и послове из свог делокруга обавља са дужном пажњом и разумним уверењем да делује у најбољем интересу Јавног предузећа.

Јавно предузеће континуирано развија механизме и негује културу сарадње са Надзорним одбором у вршењу послова контроле над пословањем предузећа као и у домену планирања, формулисања и спровођења стратегије јавног предузећа. Надзорни одбор, који је именован 17.12.2020. године, у пуном капацитету даје допринос стабилизацији пословања Јавног предузећа.

Комуникација Јавног предузећа са јавношћу одвија се у складу са позитивно правним прописима и интерним актима Јавног предузећа.

Ради равноправног, благовременог и економичног обавештавања корисника информација и у циљу транспарентности свог пословања Јавно предузеће информације саопштава путем свог веб сајта, а у случајевима предвиђеним законом и у дневној штампи.

Значај успостављања система финансијског управљања и контроле-ФУК, за који је одговорно руководство Предузећа и његова суштински важна улога, у циљу јачања управљачке одговорности и контроле трошења јавних средстава, није препозната од стране менаџмента у ранијем периоду.

Руководство јавног предузећа је препознало ризике у пословању и започело успостављање система финансијског управљања и контроле-ФУК, кроз израду Листе пословних процеса и у фази је припреме за израду Стратегије управљања ризицима и Регистра ризика, као и упознавања запослених са предностима и значајем успостављања овог система. На тај начин биће у пракси примењена законска контрола књиговодствене документације, новчаних средстава и других материјалних вредности.

У Јавном предузећу успостављена је оптимална организациона структура запослених, која је у функцији ефикасног и ефективног обављања послова Предузећа.

Спровode се мере за јачање интегритета, стручности и компетентности менаџмента, као предуслова за успостављање корпоративног управљања и одговорности менаџмента за руковођење и управљање Предузећем.

Зависно друштво

Друштво СП „РЕСОРТ“ д.о.о. Кална, будући да је у власништву јавног предузећа чији је оснивач Република Србија, у погледу корпоративног управљања и управљања ризицима, мора да следи принципе сарадње са оснивачем.

Управљање у јавним предузећима чији је оснивач Влада Републике Србије је суштински значајно за осигуравање њиховог позитивног доприноса целокупној економској ефикасности и конкурентности земље.

Правни и регулаторни оквир за јавна предузећа требало би да осигура равноправан простор на тржишту где се такмиче јавна предузећа и компаније приватног сектора с циљем избегавања тржишних поремећаја.

Управљање друштвом је организовано као једнодомно. Органи друштва су скупштина и директор.

Директор друштва, као и Скупштина поступају савесно и лојално према предузећу и послове из свог делокруга обављају са дужном пажњом и разумним уверењем да делују у најбољем интересу Друштва.

Комуникација предузећа са јавношћу одвија се у складу са позитивноправним прописима и интерним актима предузећа.

Ради равноправног, благовременог и економичног обавештавања корисника информација и у циљу транспарентности свог пословања предузеће информације саопштава путем свог веб сајта, а у случајевима предвиђеним законом и у дневној штампи.

Предузеће обезбеђује свим својим запосленима равноправан третман у складу са позитивноправним прописима и општим актима предузећа.

Приликом запошљавања предузеће дефинише стварно потребне услове за обављање тражених послова као што су знање, искуство, способности, стручна спрема и сл., без постављања законом забрањених или других дискриминаторских услова која нису у вези са обављањем тражених послова.

Предузеће спречава и сузбија сваки облик дискриминације запослених.

8. Ризици и управљање ризицима

Основни циљ управљања ризицима је идентификација и процена ризика и доношење стратегије управљања ризиком, успостављање регистра ризика и обука запослених. У том смислу врши се процена ризика са циљем израде стратешког и годишњег плана интерне ревизије на основу процене ризика, као део финансијског управљања и контроле.

Сваки ризик представља изложеност могућности економског губитка, било каквој штети, повреди или одлагању изазваних током активности.

Контроле ризика (системи интерних контрола) су организациони процеси и активности успостављени да би се уклонили штетни ефекти ризика и свели у оквир прихватљивих. Резидуални ризик је ризик који преостаје након предузимања мера и активности за смањење ефеката и вероватноће настанка негативних догађаја, укључујући активности контроле ризика. Управљање ризиком је важан управљачки алат који пословодство користи за остварење стратешких циљева и представља важан део система интерних контрола.

Предузеће објективно има потребу за новим запошљавањем високостручних лица. Потребно је сагледати реалне потребе, чиме би се повећала ефикасност пословања Предузећа.

Систем управљања ризиком омогућава пословодству да идентификује, процени, рангира и третира ризик. Управљање ризиком подстиче управљачку одговорност и јача ефикасност управљања јавним предузећем на свим нивоима одлучивања и оперативног рада.

Идентификација потенцијалних екстерних и интерних ризика укључује све ризике који имају ефекат на успех остваривања циљева било да јесу или нису под контролом пословодства и запослених. Циљ идентификације ризика је да се дефинише листа догађаја који би могли да утичу на успех остварења циљева и оперативних активности.

Након идентификације потенцијалних ризика врши се њихово рангирање а пословодство и запослени анализирају сваки појединачни ризик у циљу процене ризика, предузимање мера за контролу ризика и утврђују мере поступања и рокови за поступање и смањење вероватноће догађаја као и утврђивања резидуалног ризика. Анализа посебно обухвата сагледавање ризика са проценом вероватноће настанка финансијског ефекта.



Циљеви Јавног предузећа за развој планинског туризма „Стара планина“ Књажевац изложени су пословним ризицима, који могу довести до отежавања или недостижања тих циљева. На нивоу Предузећа идентификовани су следећи ризици:

- 1) Поскупљење енергената и поскупљење сировина и материјала може утицати на рад јавног предузећа, како директно тако и кроз пословање зависног друштва. Поскупљење сировина може поготово имати утицај на реализацију пројекта из ранијих година, обзиром да је и у току 2024. године дошло до битнијих померања цена на тржишту сировина и репроматеријала.
- 2) ЈП „Стара планина“ Књажевац нема успостављен адекватан систем интерне ревизије, што повећава вероватноћу недостижања постављених циљева Предузећа,
- 3) Због тога што нема успостављену интерну ревизију, и што постојећи систем финансијског управљања и контроле није у потпуности успостављен, како на нивоу Предузећа, тако и на нивоу зависног ентитета СП „Ресорт“ д.о.о, Кална, постоји одређени ризик да контролни систем не функционише на потребном нивоу.

ЈП „Стара планина“ свесна важности успостављања контролних механизма, предузима све неопходне кораке и активности ка потпуном успостављању интерне ревизије већ почетком 2025. године, и потпуном успостављању система ФУК.

- 4) Предузеће обављајући своју делатност није остваривало довољно пословних прихода, како би покрило пословне расходе, како је напред наведено у периоду од 2017-2020. године. У 2023. години предузеће је пословало са добитком, чиме се пословање уводи у зону стабилности, што је настављено и у 2024. години.
- 5) Инвестиционе некретнине су у пословним књигама исказане по фер вредности и ЈП Стара планина је у обавези да сваке године врши процену фер вредности, што и чини.
- 6) Инвестиције у току нису биле предмет пописа ранијих година, тако да постоји ризик од губитка или оштећења појединих улагања. С тим у вези, за пројекат изградње Далековода у 2023. години извршен је обилазак терена и трасе Далековода и сачињен је пресек изведених радова који је усаглашен између Инвеститора, Извођача и Надзора, и урађен попис набављеног материјала за реализацију пројекта у магацину Извођача, чиме је овај ризик значајно смањен.

Приказ наведених ризика, са проценом финансијских ефеката у случају њиховог настанка, дат је у табели која следи (Прилог 3 Смерница).

Управљајући ризицима Предузеће треба да обезбеђује уверавање у разумној мери да ће се циљеви постићи на правилан, економичан, ефикасан и ефективан начин.

Предузеће предузима све неопходне кораке ради имплементације ФУК и у том смислу Надзорни одбор донео је Стратегију за управљање ризиком и процену ризика у јавном предузећу, донет је и Акциони план увођења система финансијског управљања и контроле у ЈП Стара планина, и следствено томе Листе пословних процеса са проценом ризика за сва систематизована радна места у Предузећу. У сарадњи са представницима Министарства финансија-Централна јединица за хармонизацију и њиховим препорукама, а у циљу унапређења система ФУК, у току је израда Мапе пословних процеса и Регистра ризика, а све у складу са Правилником о заједничким критеријумима и стандардима за успостављање, функционисање и извештавање о систему финансијског управљања и контроле у јавном сектору, а које је донело Министарство финансија РС.

Пословни ризици и план управљања ризицима

Ризик	Вероватноћа ризика (1)		Утицај ризика (2)		Укупно (3)		Процењен финансијски ефекат у случају настанка ризика (у 000 дин)	Планиране активности у случају појаве ризика
	Избор	Вероватноћа	Избор	Утицај	3=1*2	Ефекат ризика		
Поскупљење енергената	3	Висока вероватноћа	2	Умерен утицај	6	Висок ризик	2.500	Смањење утрошака свих врста енергије
Недостатак интерне ревизије	2	Умерена вероватноћа	1	Низак утицај	2	Умерен ризик	100	Увођење система интерне ревизије
У току су разговори за ангажовање интерног ревизора	2	Умерена вероватноћа	2	Умерен утицај	4	Умерен ризик	5.000	Може довести до застоја у реализацији инвестиција, обзиром да се рокови често продуже из разлога који не зависе од ЈП. Сем продужења рокова за реализацију, финансијски утицај није велики. Смањење ризика остварити већом активношћу према надлежним органима.
Пословање хотела Стара планина	3	Висока вероватноћа	3	Висок утицај	9	Критичан ризик	15.000	Уштеде на свим нивоима. Посебан надзор над пословањем зависног друштва, са могућношћу пружања консултантских услуга матичног друштва у свим доменама пословања а у циљу повећања добити СП Ресорта
Одступање приказане фер вредности инвестиционе некретнине од реалне	1	Ниска вероватноћа	1	Низак утицај	1	Низак ризик	5.000	ЈП „Стара планина“ је извршило процену вредности инвестиционе некретнине у 2023.години, и у току је процена вредности некретнине за 2024. годину.
Систем финансијског управљања и контроле није до краја уведен	1	Ниска вероватноћа	1	Низак утицај	1	Низак ризик	100	Комплетна примена система и процедуре финансијског управљања и контроле у развоју.

Београд 18.06.2025.



в.д. директора

Горан Караџић

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 07405669	Шифра делатности 7022	ПИБ 100630918
Назив JAVNO PREDUZEĆE ZA RAZVOJ PLANINSKOG TURIZMA STARA PLANINA, KNJAŽEVAC		
Седиште Књажевац, МИЛОША ОБИЛИЋА 1		

КОНСОЛИДОВАНИ ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2024. до 31.12.2024. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001			
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002		48.414	75.530
	B. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
333	3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
332	1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
334	2. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добиици	2013			
	б) губици	2014			
336	4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добиици	2015			
	б) губици	2016			
337	5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
	а) добиици	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023			
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024			
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025			
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026		48.414	75.530
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 > 0	2027		48.414	75.530
	1. Приписан матичном правном лицу	2028			
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029		48.414	75.530

у _____	Законски заступник
дана _____ 20____ године	_____

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 07405669	Шифра делатности 7022	ПИБ 100630918
Назив JAVNO PREDUZEĆE ZA RAZVOJ PLANINSKOG TURIZMA STARA PLANINA, KNJAŽEVAC		
Седиште Књажевац, МИЛОША ОБИЛИЋА 1		

КОНСОЛИДОВАНИ ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2024. до 31.12.2024. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001			
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002		48.414	75.530
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
333	3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
332	1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
334	2. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добиици	2013			
	б) губици	2014			
336	4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добиици	2015			
	б) губици	2016			
337	5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
	а) добиици	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023			
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024			
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025			
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026		48.414	75.530
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 > 0	2027		48.414	75.530
	1. Приписан матичном правном лицу	2028			
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029		48.414	75.530

у _____	Законски заступник
дана _____ 20____ године	_____

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 07405669	Шифра делатности 7022	ПИБ 100630918
Назив JAVNO PREDUZEĆE ZA RAZVOJ PLANINSKOG TURIZMA STARA PLANINA, KNJAŽEVAC		
Седиште Књажевац, МИЛОША ОБИЛИЋА 1		

КОНСОЛИДОВАНИ ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2024. до 31.12.2024. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	467.727	468.710
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	402.253	368.792
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003	8.550	14.229
3. Примљене камате из пословних активности	3004		
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	56.924	85.689
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	464.991	477.325
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	240.953	279.104
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008	2.175	1.300
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	184.919	176.047
4. Плаћене камате у земљи	3010	2.811	43
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012		
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	29.372	20.831
8. Остали одливи из пословних активности	3014	4.761	
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	2.736	
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016		8.615
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	985	1.586
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019		
3. Остали финансијски пласмани	3020	985	1.586
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021		
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023		30.000
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025		

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Остали финансијски пласмани	3026		30.000
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027	985	
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028		28.414
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	8.759	
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033	8.759	
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	40.325	1.524
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039	1.113	
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041	38.002	
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043		
7. Финансијски лизинг	3044		
8. Исплаћене дивиденде	3045	1.210	1.524
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047	31.566	1.524
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	477.471	470.296
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	505.316	508.849
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050		
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	27.845	38.553
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	142.919	181.472
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	115.074	142.919

у _____	Законски заступник
дана _____ 20____ године	_____

**НАПОМЕНЕ УЗ
КОНСОЛИДОВАНИ ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ**

На дан 31. децембар 2024. године

Јавно предузеће за развој планинског туризма „Стара планина“

Књажевац

Београд, 30.04.2025.

Напомене уз консолидовани финансијски извештај

Консолидовани финансијски извештаји су дати као збирни финансијски извештаји Групе.

1. ОСНОВНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ГРУПИ

А. Матично предузеће

Јавно предузеће за развој планинског туризма „Стара планина“ Књажевац
Седиште предузећа: Милоша Обилића 1, 19350 Књажевац
Матични број: 07405669
Шифра делатности: 7022
ПИБ: 100630918

Б. Зависно друштво

„СП РЕСОРТ“ д.о.о. Кална
Седиште предузећа: Јабучко равниште 66, 19353 Кална,
Матични број: 20766794
ПИБ: 107167954

2. Историјат Матичног предузећа и Зависног друштва

Јавно предузеће за развој, изградњу и уређење туристичког центра "Бабин зуб" на Старој планини, Књажевац, Књаза Милоша 41, основано је Одлуком о оснивању јавног предузећа за развој, изградњу и уређење туристичког центра "Бабин зуб" на Старој планини Скупштине општине Књажевац, („Службени лист општине Књажевац“, бр. 14/90, 3/93 и 23/93).

Одлуком о усаглашавању организације рада Јавног предузећа за развој, изградњу и уређење туристичког центра „Бабин зуб“ на Старој планини, од 20. фебруара 1998. године, Јавно предузеће за развој, изградњу и уређење туристичког центра „Бабин зуб“ на Старој планини, усагласило је организацију рада са Законом о предузећима („Службени лист СРЈ“, бр. 29/97), Законом о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 6/90), Законом о туризму („Службени гласник РС“, бр.35/94 и 38/94), Законом о класификацији делатности и о регистру јединица разврставања („Службени лист СРЈ“, број 31/96) и Законом о средствима у својини Републике Србије („Службени гласник РС“, бр.53/95, 3/96 – исправка, 54/96 и 32/97).

Скупштина општине Књажевац донела је одлуку о преносу оснивачких права у Јавном предузећу за развој, изградњу и уређење туристичког центра „Бабин зуб“ на Старој планини, Књажевац, са општине Књажевац на Републику Србију, број 023-8/2008-01 од 17. марта 2008. године. У складу са наведеном одлуком и Закључком Владе 05 Број: 023- 5983/2007-008 од 27. марта 2008. године. Уговор о преносу оснивачких права у Јавном предузећу за развој, изградњу и уређење туристичког центра „Бабин зуб“ на Старој планини, са општине Књажевац на Републику Србију закључен је 10. априла 2008. године између Републике Србије и општине Књажевац, оверен пред Првим општинским судом у Београду под Ов.број II 2029/08 од 10. априла 2008. године.

Решењем Владе 05 број: 023-550/2009 од 5. фебруара 2009. године, дата је сагласност на Одлуку о статусној промени спајања уз припајање Друштва са ограниченом одговорношћу за координацију и оперативно вођење пројекта развоја планинског туризма на подручју Старе планине „Стара планина“ д.о.о. Књажевац, Јавном предузећу за развој, изградњу и уређење туристичког центра „Бабин зуб“ Књажевац, коју је донео Управни одбор Јавног предузећа „Бабин зуб“ на седници одржаној 12. јануара 2009. године. На основу наведеног решења Владе, 12. фебруара 2009. године закључен је Уговор о спајању уз припајање „Стара планина“ д.о.о. Књажевац, Јавном предузећу „Бабин зуб“ Књажевац.

Решењем Владе 05 Број 023-2642/2009 од 14. маја 2009. године, дата је сагласност на одлуке о промени седишта, пословног имена и делатности предузећа, које је Управни одбор Јавног предузећа „Бабин зуб“ донео на седници од 31. марта 2009. године, а регистровано у

Агенцији за привредне регистре 9. јуна 2009. године и од тада послује под именом Јавно предузеће за развој планинског туризма „Стара планина“, Књажевац, Милоша Обилића 1.

Одлуком о усклађивању пословања Јавног предузећа за развој планинског туризма „Стара планина“ Књажевац са Законом о јавним предузећима „Службени гласник РС“ бр. 51/17, 78/17 и 108/17) (у даљем тексту: Оснивачки акт), извршено је усклађивање пословања Јавног предузећа са Законом о јавним предузећима „Службени гласник РС“ бр. 15/16).

Оснивање Јавног предузећа уписано је у Регистар привредних субјеката у Агенцији за привредне регистре Решењем БД 76244/2008 од 19. маја 2008. године.

„СП РЕСОРТ“ д.о.о. Кална - Зависно правно лице

Седиште: Кална, Јабучко Равниште бб

ПИБ: 107167054

МБ: 20766794

Шифра делатности: 5510 - Хотели и сличан смештај

На основу члана 16. став 1. тачка 5. и члана 19. став 1. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС“, бр. 25/00, 25/02, 107/05, 108/05 и 123/07), члана 104. став 1. Закона о привредним друштвима („Службени гласник РС“, број 125/04), члана 22. и члана 13. став 1. тачка 9. Одлуке о изменама оснивачког акта Јавног предузећа за развој, изградњу и уређење туристичког центра „Бабин зуб“ на Старој планини, Књажевац („Службени гласник РС“, бр. 45/08 и 26/10), Управни одбор Јавног предузећа за развој планинског туризма „Стара планина“ Књажевац, на седници одржаној дана 29. јуна 2011. године, донео је Одлуку о оснивању Друштва са ограниченом одговорношћу „СП РЕСОРТ“ д.о.о. Књажевац.

На основу члана 19. став 3. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС“, бр. 25/00, 25/02, 107/05, 108/05 – исправка и 123/07 – др. закон) и члана 43. став 2. Закона о Влади („Службени гласник РС“, бр. 55/05, 71/05 – исправка, 101/07, 65/08 и 16/11), Влада је донела Решење 05 број 023-5158/2011-1 од 30. јуна 2011. године о давању сагласности на Одлуку о оснивању Друштва с ограниченом одговорношћу „СП РЕСОРТ“ д.о.о. Књажевац, која је донета на седници Управног одбора Јавног предузећа за развој планинског туризма „Стара планина“ Књажевац, дана 29. јуна 2011. године.

Седиште „СП РЕСОРТ“ д.о.о. је у Кални, Јабучко равниште.

У циљу усклађивања са Законом о привредним друштвима („Службени гласник“ Републике Србије број 36/2011 и 99/2011) и у складу са чланом 12. Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу од 29.06.2011. године, Управни одбор ЈП „Стара планина“, у функцији Скупштине „СП РЕСОРТ“ д.о.о. Кална, Јабучко равниште, дана 29.02.2012. године, донео је Одлуку о изменама и допунама одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу „СП РЕСОРТ“ д.о.о. Кална. Одредбама ове одлуке извршене су измене и допуне Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу „СП РЕСОРТ“ д.о.о. Кална од 29.06.2011. године, а све ради усклађивања са Законом о привредним друштвима.

Јавно предузеће за развој планинског туризма „Стара планина“ Књажевац је оснивач зависног правног лица „СП РЕСОРТ“ д.о.о. Кална, Јабучко равниште бб, 19353 Кална са 100% оснивачког удела.

Хотел почиње да ради крајем децембра 2011. године и у складу са одлуком Управног одбора ЈП „Стара планина“ од 29.06.2011. године истим управља „СП РЕСОРТ“ д.о.о. (зависно правно лице ЈП „Стара планина“).

Заључком 05 Број: 351-3222/2013 од 12.04.2013. године, Влада је дала сагласност да Јавно предузеће за развој планинског туризма „Стара планина“ Књажевац, у име и за рачун Републике Србије, као власника грађевинског земљишта у јавној својини, на локацијама на којима је планским документима предвиђена изградња објеката на Старој планини, врши инвеститорска права и то до завршетка свих појединачних радова, односно до дана правоснажности употребне дозволе свих појединачних радова.

Закључком Владе Републике Србије 05 Број: 351-4341/2010 од 10. јуна 2010. године, између осталог донет је закључак и задужено Јавно предузеће „Стара Планина“ да у сарадњи са Министарством економије и регионалног развоја, у одговарајућем поступку изврши избор оператора коме ће поверити учешће у развоју и управљању смештајним капацитетима на локацији „Јабучко равниште“ на Старој планини.

Јавно предузеће „Стара планина“ Књажевац, у сарадњи са Министарством економије и регионалног развоја, објавило је Јавни позив за учешће у поступку прикупљања понуда за избор оператора коме ће се поверити учешће у управљању смештајним капацитетима – Хотелом у власништву Републике Србије на Јабучком равништу, на подручју Старе планине дана 10. јануара 2012. године.

После спроведене законске процедуре за избор оператора, склопљен је Уговор о управљању са предузећем „Falkensteiner Hotelmanagement“ d.o.o. Zadar, дана 16. маја 2012. године. Уговор је имао елементе уговора у корист трећег лица, зависног друштва ЈП „Стара планина“ – „СП РЕКОРТ“ д.о.о. Кална – што је у складу са законским прописима Републике Србије. Уговор је био на снази до 24.12.2015. године када је једнострано раскинут од стране оператора из Задра.

Први Уговор о закупу између Јавног предузећа и зависног друштва „СП РЕКОРТ“ д.о.о. Кална потписан је 01.09.2012. године (1129/1-И/12), измене су наследиле потписивањем Уговора 01.10.2018. године (584-И/18) који је раскинут 18.09.2019. године (969-И/19) са отказним роком од 90 дана који је истекао дана 17.12.2019. године, да би се Уговор о закупу поново потписао 04.01.2021. године (2/21), као и 01.07.2023. године (594/23).

2.1. Делатност

Претежна делатност Јавног предузећа за развој планинског туризма „Стара планина“ Књажевац је консултантске активности у вези с пословањем и осталим управљањем.

Јавно предузеће за развој планинског туризма „Стара планина“ Књажевац, има специфичну делатност јер представља први гринфилд (Greenfield) пројекат развоја планинског зимског и летњег туризма у Србији у последњих двадесет година.

ЈП „Стара планина“ се, у складу са важећим Закључцима донетим од стране Владе Републике Србије (Закључак 05 Број: 351-4341/2010, од 10.6.2010, Закључак 05 Број: 351-4585/2010, од 24.6.2010., Закључак 05 Број: 351-6088/2011 од 28.7.2011. и Закључак 05 Број: 351-3222/2013, од 12.4.2013.године), бави изградњом туристичког комплекса на локацији Јабучко равниште на Старој планини, што подразумева: прибављање земљишта за изградњу, учешће у изради планске и техничке документације у циљу привођења земљишта предвиђеној намени, прибављање одговарајућих мишљења, услова и сагласности од ресорних Министарстава, Дирекција, Управа и Завода, прибављање грађевинских дозвола за изградњу будућих објеката, координацију и стручни надзор у току изградње, исховање употребних дозвола и одржавање изграђених објеката.

Јавно предузеће за развој планинског туризма „Стара планина“ Књажевац је оснивач зависног правног лица СП „РЕКОРТ“ д.о.о. Кална, Јабучко равниште бб, 19 353 Кална са 100% оснивачког удела.

Претежна делатност СП „РЕКОРТ“ д.о.о. Кална су хотели и сличан смештај.

2.2. Органи управљања Матичног предузећа и Зависног друштва

Органи управљања у Матичном предузећу су

1. Надзорни одбор и
2. Директор.

Органи управљања у Зависном друштву су

- 1.Скупштина и
- 2.Директор

2.3. Број запослених

Јавно предузеће за развој планинског туризма „Стара планина“ Књажевац, је имало 13 запослених на основу просечног броја запослених на основу стања крајем сваког месеца.

„СП РЕСОРТ“ д.о.о. Кална, је имало 102 запослених на основу просечног броја запослених на основу стања крајем сваког месеца.

3. Основе за консолидовање

Матично правно лице је оно које има контролу над другим правним лицем. Правно лице над којим неко друго правно лице има контролу са становишта тог другог правог лица представља **зависно правно лице**. Матично правно лице обавезно има једно а може имати и више зависних правних лица. **Групу** чине: матично правно лице и његово зависно правно лице (или зависна правна лица, ако их има више).

Консолидовани годишњи финансијски извештаји су финансијски извештаји групе правних лица (економске целине) приказани као да је у питању једно правно лице. Израђују се по правилима признавања за јединствено правно лице, тј. у крајњој линији у финансијским извештајима се признају само салда пословних трансакција које су се одвијале између ове групе (економске целине) и пословних партнера из окружења (ти пословни партнери не припадају групи правног лица за која се врши консолидовање финансијских извештаја). Дакле, консолидовани годишњи финансијски извештаји су извештаји економске целине, коју чине матично и сва његова зависна правна лица.

За консолидоване годишње финансијске извештаје се може рећи да су изведени финансијски извештаји. Један од основа за њихово састављање су финансијски извештаји правних лица чланова групе за коју се врши консолидовање.

Према члану 2. став 1. тачка 7) Закона о рачуноводству ("Службени гласник РС", број 73/19, 44/21) консолидовани годишњи финансијски извештај обухвата:

1. Консолидовани Биланс стања,
2. Консолидовани Биланс успеха,
3. Консолидовани Извештај о осталом резултату,
4. Консолидовани Извештај о променама на капиталу,
5. Консолидовани Извештај о токовима готовине за период и
6. Напомене уз консолидоване финансијске извештаје.

Обавеза састављања консолидованих годишњих финансијских извештаја регулисана је у Републици Србији чланом 31. Закона о рачуноводству ("Службени гласник РС", бр. 73/19, 44/21). Закон о рачуноводству прописује да Међународни рачуноводствени стандарди, односно Међународни стандарди финансијског извештавања представљају основу за састављање и презентацију финансијских извештаја. Према Закону о рачуноводству, Међународни стандарди финансијског извештавања су: Концептуални оквир за финансијско извештавање (даље: Оквир), Међународни рачуноводствени стандарди (даље: МРС), односно Међународни стандарди финансијског извештавања (даље: МСФИ).

Решењем о утврђивању превода Концептуалног оквира за финансијско извештавање и основних текстова Међународних рачуноводствених стандарда, односно Међународних

стандарда финансијског извештавања ("Службени гласник РС", бр. 123/2020, 125/2020), утврђен је и објављен превод Концептуалног оквира за финансијско извештавање и основних текстова Међународних рачуноводствених стандарда, односно Међународних стандарда финансијског извештавања, издатих од стране Одбора за међународне рачуноводствене стандарде, као и тумачења стандарда издатих од стране Комитета за тумачење рачуноводствених стандарда који су у примени на дан састављања приложених финансијских извештаја.

Правна лица која имају контролу (контролно, односно матично правно лице) над једним или више правних лица (подређено, односно зависно правно лице), у складу са овим законом и са захтевима МСФИ, обавезна су да састављају, приказују, достављају и обелодањују консолидоване годишње финансијске извештаје.

Консолидоване годишње финансијске извештаје саставља правно лице које је у економској целини матично правно лице.

Консолидовани годишњи финансијски извештаји састављају се под истим датумом као и редовни годишњи финансијски извештаји матичног правног лица.

Приложени консолидовани финансијски извештаји обухватају финансијске извештаје Матичног предузећа ЈП Стара планина Књажевац и зависног друштва „СП РЕКОРТ“ д.о.о. Кална (у даљем тексту Консолидовано зависно друштво) са учешћем од 100% у основном капиталу.

Финансијски извештаји Матичног предузећа и Консолидованог зависног друштва коришћени у састављању приложених консолидованих финансијских извештаја Групе сачињени су на исти извештајни датум. Консолидовани финансијски извештаји Групе су састављени коришћењем униформних рачуноводствених политика за сличне трансакције и догађаје и исте су конзистентно примењене.

Износи у приложеним финансијским извештајима Предузећа исказани су у хиљадама динара, осим уколико није другачије назначено. Динар (РСД) представља функционалну и извештајну валуту Предузећа. Све трансакције у валутама које нису функционална валута, третирају се као трансакције у страним валутама.

Сви износи трансакција које су настале из међусобних пословних односа између Матичног предузећа и Консолидованог зависног друштва су елиминисани приликом консолидације финансијских извештаја.

У складу са Законом, за признавање, вредновање, презентацију и обелодањивање позиција у финансијским извештајима, велика правна лица, правна лица која имају обавезу састављања консолидованих финансијских извештаја (матична правна лица), јавна друштва, односно друштва која се припремају да постану јавна, независно од величине, примењују Међународне стандарде финансијског извештавања (у даљем тексту: МСФИ). МСФИ, у смислу Закона, су: Оквир за припремање и приказивање финансијских извештаја, Међународни рачуноводствени стандарди - МРС, Међународни стандарди финансијског извештавања - МСФИ и са њима повезана тумачења, издата од Комитета за тумачење рачуноводствених стандарда, накнадне измене тих стандарда и са њима повезана тумачења, одобрени од Одбора за међународне рачуноводствене стандарде, чији је превод утврдило и објавило министарство надлежно за послове финансија (у даљем тексту: Министарство).

У складу са предходним ставом „ЈП Стара планина“ Књажевац је као правно лице које има обавезу састављања консолидованог финансијског извештаја (матично правно лице), које се консолидује са својим зависним правним лицем у обавези да примењује Међународне стандарде финансијског извештавања (у даљем тексту: МСФИ).

За сврхе ових финансијских извештаја, правна лица се третирају као повезана уколико једно правно лице има могућност контролисања другог правног лица или врши значајан утицај на

финансијске и пословне одлуке другог лица, што је дефинисано у МРС 24 “Обелодањивање повезаних страна”.

У састављању финансијских извештаја Матично предузеће је применило Правилник о рачуноводству и рачуноводственим политикама ЈП Стара планина Књажевац.

4. Преглед значајних рачуноводствених политика

Код састављања финансијских извештаја примењен је Правилник о рачуноводству и рачуноводственим политикама ЈП Стара планина Књажевац.

Рачуноводствене политике су посебна начела, основи, конвенције, правила и пракса које је усвојило предузеће за припремање и приказивање финансијских извештаја у складу са Међународним стандардима финансијског извештавања.

Правилником о рачуноводству и рачуноводственим политикама у Јавном предузећу за развој планинског туризма „Стара планина“ Књажевац, регулише се интерна регулатива Предузећа, која подразумева општа акта која доноси Предузеће, а која садрже:

- Посебна упутства и смернице за организацију рачуноводства и вођење пословних књига;
- Рачуноводствене политике за признавање, вредновање имовине и обавеза, прихода и расхода;
- Друга питања вођења пословних књига и састављања финансијских извештаја за која је Законом прописано да се уређују општим актом Предузећа.

Овај Правилник усаглашен је са актуелном законском регулативом под којом се подразумева Закон о рачуноводству и подзаконски прописи који се доносе за извршавање овог Закона.

4.1. Ревизија финансијских извештаја:

Чланом 55. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) прописано је да јавно предузеће чији је оснивач Република Србија има Комисију за ревизију, која има три члана које именује Надзорни одбор. Надзорни одбор Предузећа је образовао Комисију за ревизију.

Комисија за ревизију:

- припрема, предлаже и проверава спровођење рачуноводствених политика и политика управљања ризицима;
- испитује примену рачуноводствених стандарда у припреми финансијских извештаја и оцењује садржину тих извештаја;
- испитује испуњеност услова за израду консолидованих финансијских извештаја;
- учествује у поступку избора ревизора Јавног предузећа и предлаже Надзорном одбору кандидата за ревизора;
- у случају потребе даје образложени предлог за отказ уговора са ревизором;
- врши надзор над поступком ревизије, укључујући и одређивање кључних питања која треба да буду предмет ревизије;
- врши проверу независности и објективности ревизора;
- врши друге послове које јој повери Надзорни одбор.

Јавно предузеће, поред унутрашњег надзора, односно интерне контроле, подлеже и спољним облицима надзора и контроле, што поспешује управљање ризицима јавног предузећа.

Тако, Законом о јавним предузећима утврђено је и да јавна предузећа морају имати извршену ревизију финансијских извештаја од стране овлашћеног ревизора. Ревизија финансијских извештаја уређена је Законом о ревизији, међународним стандардима и интерном регулативом.

4.2. Нематеријална имовина

Нематеријална имовина су средства без физичке суштине, која се могу идентификовати, као што су софтвери, лиценце, концесије, патенти, улагања у развој и сл.

Имовина испуњава критеријум могућности идентификовања ако је или:

- одвојива, односно када се може одвојити од Предузећа и продати, пренети, изнајмити или разменити, било појединачно или заједно са повезаним уговором, имовином или обавезом или
- настаје по основу уговорних или других законских права, без обзира да ли су та права преносива или одвојива од Предузећа или од других права или обавеза.

Да би се нематеријална имовина признала, неопходно је да буду испуњени захтеви прописани МРС 38 – Нематеријална имовина осим гудвила, односно:

- да је вероватно да ће се будуће економске користи, приписиве имовине, улити у Предузеће;
- да се набавна вредност (цена коштања) може поуздано одмерити и
- имовина није резултат интерно направљених издатака од нематеријалне ставке.

Ако један од захтева није испуњен, издаци по основу нематеријалних улагања се признају на терет расхода у периоду у којем су издаци настали.

Почетно мерење нематеријалних улагања врши се по набавној вредности или цени коштања.

Накнадно мерење нематеријалне имовине, након почетног признавања, врши се по набавној вредности умањеној за акумулирану амортизацију и акумулиране губитке од умањења вредности.

Нематеријална имовина се амортизује током њеног корисног века трајања, под којим се подразумева временски период у току којег се очекује да ће нематеријална имовина у Предузећу бити расположива за коришћење.

Обрачун амортизације нематеријалне имовине почиње од почетка наредног месеца у односу на месец у коме је нематеријална имовина стављена у употребу, односно на локацији и у стању спремном за пословање на начин како је то предвиђено у Предузећу.

Амортизација нематеријалне имовине се врши применом метода праволинијског отписа – пропорционална метода.

4.3. Некретнине, постројења и опрема

Као некретнине, постројења и опрема признају се материјална средства која се користе у производњи, за испоруку добара, за пружање услуга, за изнајмљивање другима или у административне сврхе, и за која се очекује да ће се користити дужи од једног обрачунског периода.

Некретнине, постројења и опрема се признају као средство: ако је вероватно да ће се будуће економске користи повезане са тим средством приливати у Предузећу и ако се набавна вредност (цена коштања) тог средства може поуздано одмерити.

Почетно мерење некретнина, постројења и опреме врши се по набавној вредности која обухвата: набавну цену и све зависне трошкове набавке, то јест све директно приписиве трошкове довођења средства у стање функционалне приправности.

У циљу накнадног мерења некретнина, постројења и опреме извршена је подела у следеће групе:

1. земљиште;
2. објекти;
3. постројења и опрема и
4. остало.

Накнадно мерење групе „објекти“ врши се по фер (поштено) вредности, под којом се подразумева тржишна вредност, односно највероватнија вредност која реално може да се добије на тржишту, на датум биланса стања. Фер вредност се утврђује проценом, коју врши стручно оспособљени процењивач, на основу тржишних доказа.

Накнадно мерење свих осталих група у оквиру позиције „некретнина, постројења и опреме“, осим објеката, врши се по набавној вредности умањеној за акумулирану амортизацију и акумулиране губитке због умањења вредности (сходно МРС 36 – Умањење вредности имовине).

Амортизација некретнина, постројења и опреме врши се применом пропорционалног метода на основицу коју чини набавна вредност на почетку године, као и на основна средства која су стављена у употребу у току године. Приликом обрачуна амортизације некретнина, постројења и опреме, на основу века трајања истих, утврђене су следеће стопе амортизације:

Примењене стопе амортизације у текућем периоду:		
Опис	2024. %	Процењени век трајања у годинама
ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ И ПОСТРОЈЕЊА		
Грађевински објекти високоградње и нискоградње армиранобетонске конструкције (зграде, мостови, тунели, надвожњаци, лукобрани, нафтоводи, водовои, плиноводи и далеководи), као и постројења која се сматрају самосталним грађевинским објектом	1%	100
Грађевински објекти нискоградње с доњим стројем (доњи строј путеви и пруга, бране, напни и сл.)	3%	33,33
Грађевински објекти високоградње и нискоградње дрвене конструкције	5%	20
Остали грађевински објекти	10%	10
Инвестициона некретнина-не обрачунава се амортизација	0%	0
ОПРЕМА		
Опрема (производна и преносна)	20%	5
Погонски и пословни инвентар (стројеви, алати, транспортна средства и уређаји)	10%	10
Намештај и пословни инвентар у трговини, угоститељству и туризму (осим ВИК-а и опреме Хотела који чини инвестициону некретнину и на која се не амортизује)	10%-33,33%	3-10
Канцеларијска опрема, рачунарска опрема, софтвер, телекомуникациона опрема, путничка моторна возила, возила на моторни погон и прикључни уређаји	20%	5
Остала непоменута средства	10%	10

4.4. Инвестиционе некретнине

Инвестициона некретнина сходно одредбама МРС 40 – Инвестиционе је некретнина коју држи власник или корисник лизинга у оквиру финансијског лизинга у циљу остваривања прихода од закупнина, или пораста вредности капитала, или и једног и другог, а не за:

- коришћење у производњи, при набавци добара и услуга или у административне сврхе или
- продају у оквиру редовног пословања.

Инвестициона некретнина се, сходно одредбама МРС 40, признаје као средство:

- ако је вероватно да ће Предузеће у будућности остварити економску корист од те инвестиционе некретнине и
- ако се њена набавна вредност (цена коштања) може поуздано одмерити.

Почетно мерење инвестиционе некретнине приликом стицања (набавке) врши се по набавној вредности. При почетном мерењу, зависни трошкови набавке укључују се у набавну вредност.

Након почетног признавања, накнадно мерење инвестиционе некретнине чија се фер вредност може поуздано одмерити без прекомерних трошкова или напора врши се по фер вредности, под којом се подразумева њена тржишна вредност, односно највероватнија вредност која реално може да се добије на тржишту, на датум биланса стања.

Промена фер вредности инвестиционе некретнине током одређеног периода се укључује у резултат периода у којем је повећање/смањење настало.

Инвестиционе некретнине чија се фер вредност може поуздано одмерити без прекомерних трошкова или напора не подлежу обрачуну амортизације нити се на њима врши процена умањења вредности имовине.

4.5. Дугорочни финансијски пласмани

У оквиру дугорочних финансијских пласмана исказују се учешћа у капиталу зависних правних лица, учешћа у капиталу повезаних правних лица и учешћа у капиталу других правних лица и дугорочне хартије од вредности расположиве за продају.

Такође, у оквиру дугорочних финансијских пласмана исказују се дугорочни кредити и зајмови зависним, повезаним и другим правним лицима, дугорочни кредити у земљи и иностранству, хартије од вредности које се држе до доспећа и остали дугорочни пласмани.

Наведени пласмани представљају финансијска средства која се приликом почетног признавања мере по њиховој набавној вредности која представља поштену вредност надокнаде која је дата за њих. Трансакциони трошкови укључују се у почетно мерење свих финансијских средстава.

У посебним финансијским извештајима матичног предузећа, улагања у зависна предузећа која се обухватају у консолидованим финансијским извештајима, као и она која су искључена из консолидованих финансијских извештаја исказују се по методу набавне вредности или у складу са МРС 39.

4.6. Краткорочна потраживања и пласмани

Вредновање краткорочних потраживања и краткорочних финансијских пласмана је опредељено класификацијом финансијских средстава. Како се, ипак, ради о финансијским средствима чија се реализација очекује у кратком року, могуће је установити начелна правила вредновања.

Краткорочна потраживања обухватају потраживања по основу продаје производа, робе и услуга повезаним друштвима (матичном, зависном и осталим повезаним друштвима) и осталим

правним и физичким лицима у земљи и иностранству, као и потраживања по другим основама (потраживања за камату, потраживања од запослених, потраживања од државних органа и организација, потраживања по основу преплаћених пореза и доприноса и друго), за које се очекује да ће бити реализована у року од 12 месеци од датума билансирања.

Краткорочна потраживања по основу продаје мере се по вредности из оригиналне фактуре, а накнадно по фактурној вредности умањеној за исправку вредности по основу ненаплативих потраживања. Ако се вредност у фактури исказује у страној валути, врши се прерачунавање у функционалну валуту по средњем курсу важећем на дан трансакције.

Промене девизног курса од датума трансакције до датума наплате потраживања исказују се као курсне разлике у корист прихода или на терет расхода.

У Предузећу се на сваки датум биланса стања процењује да ли постоји било какав објективан доказ да је дошло до умањења вредности потраживања, као и других финансијских средстава.

Индиректан отпис потраживања на терет расхода Предузећа, се врши преко рачуна исправке вредности. Одлуку о индиректном отпису (исправци вредности) потраживања преко рачуна исправке вредности, на предлог Комисије за попис обавеза и потраживања, или на предлог стручних служби у току године доноси директор Предузећа.

Директан отпис потраживања се врши на основу процене руководства Предузећа ако је ненаплативост извесна, у случају застарелости потраживања, стечаја дужника и сл.

Одлуку о директном отпису потраживања, након разматрања и предлога Комисије за попис обавеза и потраживања у оквиру редовног пописа, или на предлог стручне службе у току године доноси Надзорни одбор Предузећа.

Краткорочни финансијски пласмани обухватају кредите, хартије од вредности и остале краткорочне финансијске пласмане са роком доспећа до годину дана од датума биланса стања.

4.7. Готовина и готовински еквиваленти

Најликвиднији облици финансијских средстава Предузећа представљају готовина и готовински еквиваленти, који се процењују по номиналној, то јест по фер вредности.

У оквиру готовине и готовинских еквивалената Предузећа се исказују: хартије од вредности, средства у динарској и девизној благајни, новчана средства на динарским и девизним рачунима код банака, издвојена новчана средства за акредитиве у земљи, девизни акредитиви, краткорочни високо ликвидни пласмани који се могу брзо претворити у познате износе готовине без већег ризика да се вредност смањи, новчана средства чије је коришћење ограничено или вредност умањена, и др.

Стање готовине и готовинских еквивалената на крају извештајног периода, исказано, с једне стране, у оквиру Извештаја о токовима готовине, и с друге стране, у оквиру биланса стања, мора да буде усаглашено.

4.8. Обавезе

Обавеза је резултат прошлих трансакција или догађаја, чије измирење обично подразумева одрицање од економских користи Предузећа да би се задовољио захтев друге стране.

Приликом вредновања обавеза, а сходно релевантним одредбама МРС, обавеза се признаје у билансу стања:

- када је вероватно да ће одлив ресурса који садрже економске користи имати за резултат измирење садашње обавезе и
-

Обавезама се сматрају: дугорочне обавезе, краткорочне финансијске обавезе, краткорочне обавезе из пословања и остале краткорочне обавезе.

Смањење обавеза по основу судских одлука, ванпарничног поравнања и сл. врши се директним отписивањем.

4.9. Резервисања

Резервисање, сходно одредбама МРС 37 – Резервисања, потенцијалне обавезе и потенцијална имовина, представља обавезу неизвесног времена доспећа или износа.

Предузеће признаје резервисање само ако су испуњена следећа три услова:

- када Предузеће има садашњу обавезу (законску или изведену) као последицу прошлог догађаја;
- када је вероватно да ће одлив ресурса који представљају економске користи бити захтеван да се измири обавеза и
- када може да се направи поуздана процена износа обавезе.

Резервисања могу да се формирају по различитим основама и то: за трошкове у гарантном року, за задржане кауције и депозите, за накнаде и друге бенифиције запослених, за трошкове судских спорова и по другим основама.

Резервисања за трошкове и ризике се прате по врстама, испитују се на датум сваког биланса стања и коригују тако да одражавају најбољу садашњу процену. Ако више није вероватно да ће одлив ресурса бити потребан за измирење обавезе, укида се резервисање.

Укидање резервисања се врши у корист прихода.

4.10. Одложена пореска средства и одложене пореске обавезе

Порез на добит се рачуноводствено евидентира као збир:

- текућег пореза и
- одложеног пореза.

Текући порез је износ обавезе за платив (повратив) порез на добитак који се односи на опорезиви добитак (порески губитак) за период. Текући порез је платив порез на добитак који је утврђен у пореској пријави за порез на добит, у складу са пореским прописима.

Одложени порез се испољава у виду:

- одложених пореских средстава и
- одложених пореских обавеза.

Одложени порез се књиговодствено евидентира на основу релевантних одредби МРС 12 – Порези на добитак, којима је, између осталог, прецизирано да се одложена пореска средства и одложене пореске обавезе не дисконтују.

Одложена пореска средства су износи пореза на добитак надокнадиви у будућим периодима који се односе на:

- одбитне привремене разлике;
- неискоришћене пореске губитке пренете на наредни период и
- неискоришћени порески кредит пренет на наредни период.

Одложене пореске обавезе су износи пореза на добитак плативи у будућим периодима у односу на опорезиве привремене разлике.

Опорезива привремена разлика настаје у случајевима када је одређени расход, признат са пореског аспекта, док ће се са књиговодственог аспекта признати у пословним књигама Предузећа тек у наредним периодима.

4.11. Приходи

Приходи у складу са МРС 18 – Приходи су приливи економских користи током датог периода, који резултирају повећањем капитала, сем увећања која се односе на уносе власника капитала, и одмеравају се по фер вредности примљених или потраживаних накнада.

Приходи се признају у нето износу јер садрже само прилив економских користи Предузећа. Износи прикупљени за рачун трећих лица (на пример, порез на додатну вредност) нису економске користи Предузећа и не третирају се приходом.

Приходи обухватају: пословне приходе, финансијске приходе, остале приходе и добитак пословања које се обуставља, ефекти промене рачуноводствене политике, исправке грешака ранијих периода и пренос прихода.

4.12. Расходи

Расходи представљају одливе економских користи током датог периода који резултирају смањењем капитала Предузећа. Расходи се одражавају кроз одлив средстава, смањење вредности средстава или повећање обавеза.

Расходи обухватају пословне расходе, финансијске расходе, остале расходе и губитак пословања које се обуставља, ефекти промене рачуноводствене политике, исправке грешака ранијих периода и пренос расхода.

4.13. Ефекти курсева страних валута

Трансакције у страниј валути, при почетном признавању, евидентирају се у динарској противвредности, применом званичног средњег курса који важи на дан трансакције, уколико није уговорен другачији курс.

Сходно одредбама МРС 21-Ефекти превођења страних валута, на сваки датум биланса стања са монетарне ставке у страниј валути прерачунавају применом важећег курса, то јест званичног средњег курса на датум биланса стања.

Званични средњи курсеви значајнијих страних валута на дан 31.12.2024.године:

Валута	2024.	2023.
CHF	124.5237	125.5343
USD	112.4386	105.8671
EUR	117.0149	117.1737

5. Преглед укупних прихода и расхода по подбилансима

У складу са МРС 1, у укупне приходе Групе поред пословних прихода, улазе финансијски приходи и остали приходи.

Упоредни преглед остварених прихода дат је у наредној табели.

(у хиљадама динара)		
Подбиланси прихода из биланса успеха	Остварени приходи у 2024.	Остварени приходи у 2023.
Пословни приходи	371.498	356.502
Финансијски приходи	1.441	7.386
Остали приходи	6.017	2.587
Приходи од ускл. вредности финансијске имовине	0	4
УКУПНО	378.956	366.479

6. Аналитичка структура укупних прихода исказаних у подбилансима

6.1. Пословни приходи

Према Закону о рачуноводству, МСФИ и подзаконским прописима, пословне приходе чине приходи од продаје робе, производа и услуга, приходи од активирања учинака и робе, приходи од премија, субвенција, дотација, регреса, компензација и др.

(у хиљадама динара)

ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	2024.	2023.
Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	4.428	5.555
Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	0	0
Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	285.813	287.499
Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	0	0
Приходи од активирања учинка и робе	0	0
Повећање вредности залиха недовршених и готових производа	0	2
Смањење вредности залиха недовршених и готових производа	0	0
Остали пословни приходи	65.512	59.747
Приходи од усклађења вредности имовине	15.745	3.699
УКУПНО	371.498	356.502

6.2. Финансијски приходи

Према МРС и МСФИ, финансијске приходе чине финансијски приходи и то прихода од камата, позитивних курсних разлика и позитивних ефеката валутне клаузуле и остали финансијских приходи.

(у хиљадама динара)

ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	2024.	2023.
Финансијски приходи из односа са матичним, зависним и осталим повезаним лицима	0	5.725
Приходи од камата	923	1.609
Позитивне курсне разлике и позитивни ефекти валутне клаузуле	15	11
Остали финансијски приходи	503	41
УКУПНО	1.441	7.386

6.3. Остали приходи

Према МРС и МСФИ, остале приходе чине добици од продаје некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава, учешћа у капиталу, дугорочних хартија од вредности и материјала, вишкови, осим вишкова учинака, наплаћена отписана потраживања, приходи по основу уговорене заштите од ризика, приходи од смањења обавеза и приходи од укидања дугорочних резервисања. Остали приходи обухватају и приходе од усклађивања вредности имовине које чине приходи од усклађивања вредности биолошких средстава, нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме, дугорочних финансијских пласмана, хартија од вредности, залиха (осим залиха учинака), краткорочних потраживања и краткорочних финансијских пласмана и приходи од усклађивања вредности остале имовине.

(у хиљадама динара)		
ОСТАЛИ ПРИХОДИ	2024.	2023.
Остали приходи	6.017	2.587
УКУПНО	6.017	2.587

7. Преглед укупних расхода по подбилансима

У укупне расходе, поред пословних расхода, спадају финансијски расходи и остали расходи. Подаци о расходима који су исказани у Билансу успеха по подбилансима дати су у наредној табели.

(у хиљадама динара)		
Подбиланси расхода из биланса успеха	Остварени расходи у 2024.	Остварени расходи у 2023.
Пословни расходи	408.411	430.701
Финансијски расходи	2.847	440
Расходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха	0	0
Остали расходи	14.420	9.552
УКУПНИ РАСХОДИ	425.678	440.693

8. Аналитичка структура расхода исказаних у подбилансима

8.1. Пословни расходи

Према оквиру МРС и МСФИ, пословне расходе чине расходи директног материјала и робе и други пословни расходи који су настали независно од тренутка плаћања.

(у хиљадама динара)		
ПОСЛОВНИ РАСХОДИ	2024.	2023.
Набавна вредност продате робе	3.458	2.825
Трошкови материјала, горива и енергије	132.138	174.307
Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	187.219	167.872
Трошкови амортизације	12.052	14.128
Расход од усклађивања вредности имовине (осим финансијске)	22.631	9.277
Трошкови производних услуга	22.706	31.015
Трошкови резервисања	0	0
Нематеријални трошкови	28.207	31.277
УКУПНО (група 50 до 55)	408.411	430.701

У следећој табели дат је преглед консолидованих износа прихода и расхода по контима:

(у хиљадама динара)					
Кonto	Опис	Матично друштво	Зависно друштво	Износ за консолидовање (дугује)	Износ за консолидовање (потражује)

650	Приходи од продаје услуга – матична и зависна правна лица	24.998		24.998	
513	Утрошена електрична енергија		2.609		2.609
533	Трошкови закупнина		22.349		22.349
532	Трошкови одржавања возила		40		40
610	Приходи од продаје услуга – матична и зависна правна лица		741	741	
513	Трошкови материјала, горива и енергије	741			741
614	Приходи од продаје производа и услуга		20	20	
529	Трошкови смештаја	20			20

8.2. Финансијски расходи

Према МРС и МСФИ, финансијске расходе чине финансијски расходи по основу камата и негативних курсних разлика, расходи по основу ефеката валутне клаузуле и остали финансијски расходи.

(у хиљадама динара)

ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	2024.	2023.
Финансијски расходи из односа са матичним, зависним и осталим повезаним лицима приходи из односа са матичним	0	0
Расходи камата	2.754	352
Негативне курсне разлике и негативни ефекти валутне клаузуле	93	88
Остали финансијски расходи	0	0
УКУПНО	2.847	440

8.3. Остали расходи

Према МРС и МСФИ, остале расходе чине: губици по основу расходовања и продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме, биолошких средстава; губици по основу продаје учешћа у капиталу, хартија од вредности и материјала; мањкови, осим мањкова учинака; расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика; расходи по основу директног отписа потраживања. Остали расходи обухватају и расходе по основу обезвређења имовине (обезвређење биолошких средстава, нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме, дугорочних пласмана и хартија од вредности, залиха материјала и робе, потраживања и краткорочних финансијских пласмана).

(у хиљадама динара)

ОСТАЛИ РАСХОДИ	2024.	2023.
Остали расходи	6.017	9.552
УКУПНО	6.017	9.552

9. Нематеријална улагања

Према МРС 38, нематеријална улагања се признају само када је вероватно да ће од тог улагања притицати економске користи и када се набавна вредност улагања може поуздано мерити, а обухватају: улагања у развој, концесије, патенте, лиценце, нематеријалне трошкове истраживања и процењивања природних ресурса (МСФИ 6 – Истраживање и процењивање природних ресурса), улагања у осталу нематеријалну имовину и куповином стечени goodwill.

Нематеријална улагања се вреднују према набавној вредности и амортизују се у току корисног века, при чему се примењује пропорционални метод амортизације. У билансу стања се нематеријална улагања исказују по садашњој вредности.

Нематеријална имовина која је била ранијих година у књигама, по налогу ДРИ прекњижена је на грађевинско земљиште и грађевинске објекте.

10. Упоредни преглед основних средстава

У МРС 16 и МРС 41 је прописано да се под основним средствима сматрају природна богатства (земљишта и шуме), грађевински објекти, опрема, алат и инвентар са калкулативним отписом, вишегодишњи засади, основно стадо и остала основна средства, као и улагање у прибављање основних средстава.

(у хиљадама динара)		
	2024.	2023.
Земљиште и грађевински објекти	2.921.319	2.931.243
Постројења и опрема	273.469	285.688
Инвестициона некретниа	0	0
Некретнине,постројења и опрема у припреми	65.670	60.296
Улагања на туђим некретнинама,постројењима и опреми	2.552	2.552
Аванси за некретнине,постројења и опрему	78.442	79.759
УКУПНО	3.341.452	3.359.538

11. Залихе

(у хиљадама динара)		
ЗАЛИХЕ	2024.	2023.
Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	28.707	24.126
Недовршени производи и готови производи	0	0
Роба	1.946	2.323
Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	2.677	2.636
Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0	0
УКУПНО	33.330	29.085

Залихе су исказане на АОП 0032, 0034 и 0035 у Консолидованом Билансу стања за 2024. годину.

12. Краткорочна потраживања и пласмани

Према МРС 1, краткорочним потраживањима се сматрају потраживања по основу продаје, остала потраживања из пословања и остала краткорочна потраживања која доспевају до годину дана.

На АОП 0039, 0040 и 0041 у Консолидованом билансу стања за 2024. годину исказани су купци у земљи, купци у иностранству и потраживања од матичног и зависног лица у земљи, друга потраживања и краткорочни финансијски пласмани.

(у хиљадама динара)

ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ	2024.	2023.
Потраживања од купаца у земљи	7.245	7.834
Потраживања од купаца у иностранству	666	666
Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи		
УКУПНО	7.911	8.500

На АОП 0045, 0046 и 0047 у Консолидованом билансу стања за 2024. годину исказана су остала краткорочна потраживања.

(у хиљадама динара)

ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА	2024.	2023.
Остала потраживања	6.818	8.326
Потраживања за више плаћене порезе на добитак	653	640
Потраживања на основу преплаћених осталих пореза и доприноса	1.124	671
УКУПНО	8.595	9.637

13. Готовински еквиваленти и готовина

На АОП 0057 у Консолидованом билансу стања су исказани готовински еквиваленти и готовина у износу од 115.074 хиљада динара и састоје се од следећих позиција:

(у хиљадама динара)

ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	2024.	2023.
Готовински еквиваленти и готовина	115.074	142.919
УКУПНО	115.074	142.919

14. Порез на додату вредност и активна временска разграничења

На АОП 0058 активна временска разграничења износ од 14.280 хиљада динара.

15. Капитал и промене на капиталу

Према МРС и законским и подзаконским прописима, капитал чини основни капитал (акцијски капитал, удели друштва са ограниченом одговорношћу, улози, државни капитал, друштвени капитал, задружни удели и остали капитал), неуплаћени уписани капитал, емисиона премија, капиталне резерве, ревалоризационе резерве, резерве из добити (законске, статутарне и остале), добитак из ранијих година и добитак из текуће године, умањено за нереализоване губитке по основу хартија од вредности, губитак и откупљене сопствене акције.

16. Основни и остали капитал

(у хиљадама динара)

	2024.	2023.
Акцијски капитал		
Удели д.о.о.	39	39
Улози		
Државни капитал	3.129.944	3.129.944
Друштвени капитал		
Задружни удели		
Остали основни капитал		
УКУПНО:	3.129.983	3.129.983

Основни капитал у пословним књигама исказан је у износу од 3.129.983 хиљада динара.

У следећој табели дат је преглед консолидованих износа удела у друштву и учешћа у капиталу:

Кonto	Опис	Матично друштво	Зависно друштво	Износ за консолидовање (дугује)	Износ за консолидовање (потражује)
040	Учешће у капиталу	92.974			92.974
301	Удели друштва са ограниченом одговорношћу		92.974	92.974	

17. Обавезе

Према МРС и законским прописима, обавезама се сматрају дугорочне обавезе (обавезе према повезаним правним лицима и правним лицима са узајамним учешћем, дугорочни кредити, обавезе по дугорочним хартијама од вредности и остале дугорочне обавезе).

Поред тога, обавезама се сматрају и краткорочне финансијске обавезе (обавезе према повезаним правним лицима и лицима са узајамним учешћем, краткорочни кредити и остале краткорочне финансијске обавезе), краткорочне обавезе из пословања (добављачи и остале обавезе из пословања) и остале краткорочне обавезе.

Краткорочним обавезама се сматрају обавезе које доспевају у року од годину дана од дана чинидбе односно од дана годишњег биланса.

18. Дугорочна резервисања и дугорочне обавезе

На АОП 0415 у Консолидованом билансу стања су исказана дугорочна резервисања и дугорочне обавезе у износу од 58 хиљада динара.

(у хиљадама динара)

ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	2024.	2023.
Дугорочна резервисања	0	0
Дугорочне обавезе	0	1.113
Дугорочна пасивна временска разграничења	58	58
УКУПНО	58	1.171

19. Краткорочна резервисања и краткорочне обавезе

Краткорочна резервисања и краткорочне обавезе на АОП 0431 у Консолидованом билансу стања су исказане у износу од 152.100 хиљада динара и састоје се од следећих позиција:

(у хиљадама динара)

КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	2024.	2023.
Краткорочна резервисања	0	0
Краткорочне финансијске обавезе	0	0
Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	10.576	10.576
Обавезе по основу кредита од домаћих банака	8.759	
Примљени аванси	30.891	25.883
Обавезе из пословања	83.096	78.734
Остале краткорочне обавезе	16.419	16.434
Обавезе по основу средстава намењених продаји и средстава пословања које је обустављено	0	0
Краткорочна пасивна временска разграничења	2.359	3.904
УКУПНО	152.100	135.531

У следећој табели дат је преглед консолидованих износа краткорочних потраживања и обавеза:

(у хиљадама динара)

Кonto	Опис	Матично друштво	Зависно друштво	Износ за консолидовање (дугује)	Износ за консолидовање (потражује)
200	Купци – матична и зависна правна лица	29.387			29.387
431	Добављачи–матична и зависна правна лица		29.387	29.387	

20. Одложене пореске обавезе

На АОП 0429 у консолидован Билансу стања исказана су одложене пореске обавезе у износу од 8.518 хиљада динара.

21. Дугорочни одложени приходи и примљене донације

На АОП 0430 у консолидован Билансу стања исказана су одложене пореске обавезе у износу од 1.273.315 хиљада динара.

22. Потенцијалне обавезе и потенцијална средства

ТУЖИЛАЦ	ТУЖЕНИ	НАЗИВ СУДА	БРОЈ ПРЕДМЕТА	ПРЕДМЕТ СПОРА	ВРЕДНОСТ СПОРА У РСД	СТАТУС СПОРА НА ДАН 31.12.2023. ГОДИНЕ	ОЧЕКИВАНИ ИСХОД СПОРА / ИЗВЕСНОСТ УСПЕХА
ЈП Стара планина Књажевац	1.Хидропроект инжинеринг-у стечају 2.ПД Колубара Мионица	Привредни апелациони суд у Београду	ПЖ1125/2021 П 2077/2023	Испуњење уговорне обавезе/исплата дуга/ накнада штете	11.167.015,62 РСД	У току	Делимично позитивна/Првостепеном пресудом усвојен тужбени захтев у односу на друготуженог. Друготужени изјавио жалбу, чека се одлука Привредног апелационог суда.
ГИП Хидротехника— Београдградња а.д. Београд	ЈП Стара планина Књажевац	Привредни суд у Београду	П 9021/21	Исплата дуга у износу од 612.409,36 динара	612.409,36 РСД	22.03.2022. донета је пресуда којом је одбијен тужбени захтев тужиоца да се обавезе тужени да исплати износ од 170.000 евра. Пресудом су ЈП Стара планина досуђени трошкови поступка у износу од 237.282,00 динара. Дана 27.05. 2020.године донето је решење о прекиду поступка због одласка тужиоца у стечај. Из наведеног разлога нису наплаћени трошкови поступка. Дана 09.06.2022.године поднели смо пријаву у износу од 237.282,00 динара. И даље је у току спровођење стечајног поступка.	Позитиван
ГИП Хидротехника— Београдградња а.д. Београд	ЈП Стара планина Књажевац	Привредни суд у Београду	16.П. 1462/22	Тужба ради иселења.	100.000 РСД	Суд је донео Решење о прекиду поступка, због отварања стечајног поступка над тужиоцем.	Позитиван
Мирољуб Михајловић	ЈП Стара планина Књажевац	Основни суд у Књажевцу	1П 1.6р.11/21 П.бр.305/2024	Поништај Решења о отказу уговора о раду	Непроцењив радни спор	Пресудом Апелационог суда у Нишу, правноснажно је окончан поступак по тужби тужиоца М.Михајловића ради поништаја решења туженог број 26/21 од 12.01.2021.године, а којим је тужиоцу отказан уговор о раду. Истом пресудом потврђена је	Позитиван

							првостепена одлука о трошковима поступка којом је обавезан тужила М.Михајловић да туженом надокнади трошкове парничног поступка. У след изостанак поступања, тужени је досуђени износ наплатио у извршном поступку. Парнични поступак у току.	
ЈП "Стара планина",	NB Solutions doo	Привредни суд у Београду	П2506/2023	Неизмирење финансијских обавеза туженог-повраћај новчаних средстава примљених на име аванса.	428.280,00РСД		Пресудом Повредног Апелационог суда у Београду П 2506/2023 од 25.04.2024.године, усваја се тужбени захтев тужиоца у целости и тужени је обавезан да тужиоцу исплати износ од 252.000рсд као и да надокнади трошкове поступка у износу у износу од 176.280 рсд Дана 22.11.2024.године поднет је предлог за извршење. Тужени је у блокади од 22.02.2024.године	Позитиван

Status sudskih sporova na dan 31.12.2024.g.

"SP RESORT" d.o.o. u svojstvu tuženog ili okrivljenog

R.b r.	TUŽILAC	SUDSKI PODACI	PREDMET SPORA	PROCE NA ISHODA SPORA (TUŽILA C USPEH %)	STATUS
1.	SAŠA VELJKOVIĆ GORNJE ZUNIČE, KNJAŽEVAC	Osnovni sud u Knjaževcu P1.br. 55/21	Isplata potraživanja iz radnog odnosa	80%	Postupak pokrenut tužbom od 14.10.2021.g. radi isplate uvećane zarade za prekovremeni rad tužioca. Tuženi izjavio odgovor na tužbu 25.11.2021.g. Dana 05.05.2023.godine je sačinjeno i dostavljeno veštačenje veštaka ekonomsko-finansijske svrhe, na koje se tuženi izjasnio dana 19.05.2023.g. Nakon izjašnjenja održana su ročišta za glavnu raspravu dana: 12.06.2023.g, 13.09.2023.g i 06.11.2023. na kojima su saslušani predloženi svedoci i izvedeni predloženi dokazi. Dana 06.11.2023.godine doneta je prvostepena presuda kojom se usvaja tužbeni zahtev tužioca i obavezuje se tuženi da tužiocu na ime neisplaćenog dela uvećane zarade za period od oktobra 2018. do marta 2020. g isplati ukupan iznos od 312. 845,49 sa z.z.k, zatim da tužiocu isplati iznos od 83.153,60 dinara sa z.z.k. počev od 03.07.2019.g. na ime naknade štete za 20 dana neiskorišćenog odmora za 2019.g, uz obavezu plaćanja doprinosa na iznos dosuđene uvećane zarade i isplatu troškova postupka u visini od 214.690

					dinara. Dana 30.11.2023.godine, tuženi je uložio žalbu na presudu iz svih zakonom predviđenih žalbenih razloga sa detaljnom argumentacijom razloga za nezakonitost prvostepene presude usled izostanka dokazivanja konkretnog obima prekovremenog rada i izostanka prava na isplatu naknade štete za neiskorišćeni godišnji odmor. Status: Ožalben
2.	EMIR DŽAMBIĆ UL. BRANKA METALCA BR. 13/A KNJAŽEVAC	Osnovni sud u Knjaževcu P1.br. 3/22	Isplata zarade i dr.	80%	Postupak pokrenut tužbom od 28.01.2022.g. radi isplate uvećane zarade za prekovremeni rad i za rad na državni i verski praznik. Tuženi izjavio odgovor na tužbu 10.03.2022.g. Nakon sprovedenog dokaznog postupka saslušanjem tužioca i svedoka, sud doneo rešenje da se provede dokaz ekonomsko-finansijskog veštačenja na okolnost utvrđivanja da li je tužilac radio prekovremeno, na državne i verske praznike i u kom periodu, da li je tuženi isplatio uvećanu zaradu po ovim osnovima i ako nije koji iznosu mu duguje, sa zadatkom da veštak izradi dve varijante veštačenja, jednu na osnovu karneta koje je tužilac priložio uz tužbu i drugi na osnovu karneta o prisustvu na radu koje vodi tuženi, koje veštačenje je dostavljeno 13.06.2023.godine. Na veštačenje se tuženi izjasnio pisanim podneskom od 18.07.2023.godine. Nakon izjašnjenja na veštačenje, punomoćnik tuženog je pristupio

					na ročište za glavnu raspravu 28.09.2023.godine, na kojem je doneta presuda. Prvostepenom presudom usvojen je tužbeni zahtev tužioca pa je tuženi obavezan da tužiocu isplati na ime uvećane zarade za prekovremeni rad iznos od 187.179,75 dinara sa zmk, razliku na ime neisplaćenog rada na dan praznika, doprinose na dosuđene iznose kao i troškove postupka u visini od 122.686,00 din. Na prvostepenu presudu punomoćnik tuženog je izjavio žalbu dana 03.11.2023.godine, osporavajući prvostepenu presudu iz svih zakonom propisanih razloga uz poseban akcenat na izostanak dokazivanja činjenica od kojih je zavisila odluka o tužbenom zahtevu. Presudom Apelacionog suda u Nišu od dana 30.08.2024. godine potvrđuje se presuda Osnovnog suda u Knjaževcu.
3.	NIKOLA MILIĆEVIĆ UL. VOJVODE STEPE BR.2/3 KNJAŽEVAC	Osnovni sud u Knjaževcu P1.br. 19/20	Radi isplate zarade i dr.	100% uspeh tužioca	Postupak pokrenut tužbom od 17.07.2020.g. radi isplate uvećane zarade za prekovremeni rad tužioca i rad na državni i verski praznik, uplatu doprinosa i naknade štete za neiskorišćeni godišnji odmor. Tuženi izjavio odgovor na tužbu 10.09.2022.g. Tuženi nakon podnošenja tužbe isplatio tužiocu naknadu na ime 48 sati prekovremenog rada, naknadu za neiskorišćeni godišnji odmor za 2019. i 2020. kao i doprinose, dok je u ostalom delu tužbe ista osporena i dokazni postupak u toku. Nakon sprovedenog dokaznog postupka saslušanjem tužioca i svedoka, sud doneo rešenje da se

					provede dokaz ekonomsko-finansijskog veštačenja radi utvrđivanja naknade po osnovu prekovremenog rada za tužioca te ukoliko ima naknade da li su uplaćeni socijalni doprinosi kod nadležnih fondova. Dana 24.04.2023.godine doneta je prvostepena presuda kojom je usvojen tužbeni zahtev, pa je obavezan tuženi da tužiocu na ime uvećane zarade za prekovremeni radi isplati iznos od 45.445,79 rsd sa zsk, nisplaćenu zaradu za rad na dan praznika u iznosu od 4.051,29 rsd isplati PID na dosuđeni iznos, i nadoknadi troškove u iznosu od 83.760,00 dinara. Dana 11.05.2023.godine punomoćnik tuženog je izjavio žalbu na prvostepenu presudu. Dana 09.10.2023.godine dostavljena nam je drugostepena presuda Apelacionog suda u Ništu, Gž 1 2572/23 od 12.09.2023. kojom je potvrđena presuda prvostepenog suda u Knjaževcu. Tuženi postupio po presudi. Status: Konačno rešeno
4.	BOBAN CEKOVIĆ 7.SEPTEMBAR ZAJEČAR	P1.br. 1/22 Osnovni sud u Knjaževcu	Neprocenjiv radni spor Utvrđenje radnog odnosa na neodređeno vreme	30%	Parnica po tužbi inicirana 14.05.2020.g, radi utvrđenja da je tužilac zasnovao radni odnos na neodređeno vreme kod tuženog. Tuženi izjavio odgovor na tužbu 24.06.2020.g. Nakon sprovedenog postupka OS u Knjaževcu dana 06.04.2021.g. doneo presudu kojom je usvojio tužbeni zahtev i utvrdio da je tužilac kod tuženog zasnovao radni odnos na neodređeno vreme i obavezao tuženog da tužioca vrati na rad. Po žalbi tuženog podnetoj

					27.04.2021.g. Apelacioni sud u Nišu ukinuo prvostepenu presudu rešenjem Gž1.br. 3926/2021 od 09.12.2021.g. i predmet vratio prvostepenom sudu na ponovno odlučivanje. Nakon ponovljenog postupka OS u Knjaževcu doneo novu presudu dana 10.03.2022.g. i ponovo usvojio tužbeni zahtev tužioca uz obavezivanje tuženog na naknadu troškova postupka. Tuženi izjavio žalbu 30.03.2022.g. Presudom Apelacionog suda u Nišu Gž1.br. 2688/2022 od 02.09.2022.g. preinačena je presuda Osnovnog suda u Knjaževcu na taj način da je odbijen tužbeni zahtev tužioca kao neosnovan, a tužilac je obavezan da tuženom nadoknadi troškove postupka. Naknada dosuđenih troškova u mirnom postupku u toku. Dana 19.10.2022.g. tužilac podneo vanredni pravni lek, reviziju. Dana 26.12.2022.g. tuženi podneo Odgovor na reviziju. Status: postupak po vanrednom pravnom leku u toku	
5.	GRUJICA NIKOLIĆ KALNE	IZ	3 P1 br. 36/20 Osnovni sud u Knjaževcu	Naknada zarade za prekovremeni rad i naknada štete zbog neiskorišćenog godišnjeg odmora	70%	Postupak se nalazio u fazi izvođenja dokaza veštačenjem, u trenutku kada je preuzeto zastupanje 10.10.2023.godine. Dana 06.11.2023. godine doneta je prvostepena presuda kojom je usvojen tužbeni zahtev tužioca i naloženo je tuženom da na ime uvećane zarade za prekovremeni rad isplati iznos od 317.690, 85 rsd sa zakonskom zateznom

					kamatom i tuženom se nalaže da tužiocu isplati neisplaćeni deo zarade za rad na dane državnih praznika u visini od 9.842,19 rsd, pripadajuće PID, uz naknadu pripadajućih troškova postupka u visini od 200.702,00 rsd. Na prvostepenu presudu Tuženi je izjavio žalbu dana 08.12.2023.godine iz svih zakonom dopuštenih razloga. Presudom Apelacionog suda u Nišu od dana 21.02.2024. godine Gž 196/2024 potvrđuje se presuda Osnovnog suda u Knjaževcu u stavovima prvom i drugom, dok se ista Presuda ukida u stavu trećem kao i odluka o troškovima sadržana u stavu četvrtom, te predmet vraća prvostepenom sudu na ponovno suđenje. Dana 03.04.2024. godine, presudom Osnovnog suda u Knjaževcu od dana 03.04.2024. godine usvojen je tužbeni zahtev tužioca. Dana 16.04.2024. godine tuženi je uložio žalbu protiv presude Osnovnog suda u Knjaževcu od dana 03.04.2024. godine. Presudom Apelacionog suda u Nišu od dana 05.06.2024. godine potvrđuje se presuda Osnovnog suda u Knjaževcu od dana 03.04.2024. godine u prvom stavu izreke, dok se preinačuje odluka o troškovima, tako što se tuženi obavezuje da tužiocu isplati iznos od 213.702,00 dinara.
6.	MARIJA KNEŽEVIĆ IZ Beograda-Zemun	P1 36/21 Osnovni sud u Knjaževcu	Radi isplate razlike u zaradi	100% uspeh u sporu tužilje imajući u vidu predme	Postupak je preuzet radi zastupanja dana 21.02.2023. godine u fazi izvođenja dokaza. Predmet spora je isplata izgubljene zarade povodom ranije donete presude kojom je poništeno kao nezakonito rešenje

				t spora, sporna je visina iznosa izgubljenе zarade tuženog o otkazivanju tužiljinog ugovora o radu. Pristupili smo na glavnu raspravu dan 04.04.2023.godine, na kojem je zatražena dopuna veštačenja na okolnost visine izgubljene zarade. Na ročištu održanom 29.05.2023.godine doneto je rešenje o drugoj dopuni veštačenja. Dana 19.07.2023.godine tuženi se podneskom izjasnio na precizirani tužbeni zahtev. Dana 14.08.2023.godine okončan je postupak izvođenja dokaza i doneta je prvostepena presuda kojom je usvojen zahtev, a tuženi je obavezan da tužilji na ime naknade štete u vidu neisplaćene zarade isplati iznos od 858.944,10 dinara sa zmk, da na isti bruto iznos isplati u korist tužilje PID, a na ime naknade troškova nadoknadi tužilji iznos od 409.895,50 dinara. Dana 04.09.2023.godine punomoćnik tuženog je izjavio žalbu na prvostepenu presudu iz svih zakonom dozvoljenih razloga. Presudom Apelacionog suda u Nišu od dana 21.12.2023. godine potvrđuje se presuda prvostepenog suda u prvom stavu izreke, dok se ista preinačuje u stavu drugom I trećem, pa se tuženi obavezuje da u ime I za račun tužilje uplati neto iznose naknade štete iz stave prvog presude, za period od 15.01.2016. godine do 27.01.2021. godine, doprinose za PIO Fond Beograd, doprinose za zdravstveno osiguranje, doprinose za slučaj nezaposlenosti, dok se tužbeni zahtev tužilje za uplatu bruto
--	--	--	--	---

					iznosa naknade štete iz prvog stave presude odbija kao neosnovan. Dana 08.02.2024. godine tuženi je podneo reviziju.
7.	DARKO MILOJKOVIĆ IZ RGOŠTA	3 P1 br. 32/20 Osnovni sud u Knježevcu Novi broj predmeta: 3P1 42/2023	Isplata zarade za prekovreme ni rad	80%	Postupak je preuzet radi zastupanja tuženog dana 21.02.2023.godine, punomoćnik tuženog je zatražio dopunu spisa predmeta. 24.03.2023.godine dostavljen nam je nalaz i mišljenje veštaka ekonomske struke. Dana 20.04.2023.godine održano je ročište za glavnu raspravu na kojem je preciziran tužbeni zahtev i zaključena rasprava i doneta presuda kojom je usvojen tužbeni zahtev tužioca, a tuženi obavezan na isplatu iznosa od 162.338,89 dinara sa zsk, isplata pripadajućih PID na dosuđeni iznos, i naknada troškova postupka tužiocu u visini od 87.094,00 rsd. Na prvostepenu presudu uložena je žalba dana 12.05.2023.godine iz svih zakonom dozvoljenih razloga. Dana 22.08.2023.godine, rešenjem Apelacionog suda u nišu Gž 1 2764/2023 ukinuta je prvostepena presuda po žalbi tuženog i postupak je vraćen prvostepenom sudu na ponovno suđenje. Na ročištu za glavnu raspravu održanom dana 09.10.2023.godine predloženo je saslušanje svedoka Dragane Vatović i Tomice Ratkovića. Sledeće ročište za glavnu raspravu zakazano je za 20.12.2023.g Na ročište za glavnu raspravu 20.12.2023. godine nisu pristupili svedoci Dragana Vatović i Tomica Ratković, te im je izrečena

					novčana kazna od po 10.000,00 dinara. Sledeće ročište zakazano je za 24.01.2024. godine. Na ročištu za glavnu raspravu 24.01.2024. godine saslušan je zakonski zastupnik Tomica Ratković. Sledeće ročište za glavnu raspravu zakazano je za 18.03.2024.g Na ročištu za glavnu raspravu 18.03.2024. godine izveden je dokaz suočenjem svedoka Veljković Saše i Vatočić Dragane. Presudom Osnovnog suda u Knjaževcu od dana 18.03.2024. godine usvaja se tužbeni zahtev tužioca pa se tuženi obavezuje da tužiocu na ime zarade za prekovremeni rad isplati iznos od 162.338,89 dinara sa zsk, kao i da u ime i za račun tužioca uplati na dosuđeni iznos prekovremenog rada doprinose PIO fondu Zaječar, doprinose za zdravstveno osiguranje, doprinose za slučaj nezaposlenosti, kao i porez na dohodak građana. Tuženi je uložio žalbu protiv presude dana 05.04.2024. godine. Presudom Apelacionog suda u Nišu od dana 07.03.2025. godine potvrđuje se presuda prvostepenog suda u prvom stavu izreke, u drugom koji se odnosi na obavezu uplate doprinosa za PIO, zdravstveno osiguranje i osiguranja za slučaj nezaposlenosti, dok se ista presuda ukida u odnosu na obavezu uplate poreza na dohodak građana.
8.	DRAGAN RANČIĆ IZ KNJAŽEVCA	P1 33/21 Osnovni sud u Knjaževcu	Isplata uvećane zarade za prekovreme	80%	Postupak je preuzet radi zastupanja dana 21.02.2023. godine u fazi izvođenja dokaza. Dana 26.06.2023.g uručeno

			ni rad i rad na dan praznika	nam je veštačenje veštaka ekonomske struke, kojim je precizirano veštačenje od 21.06.2023.g. Dana 27.07.2023.godine punomoćnik tuženog se izjasnio na nalazi i mišljenje veštaka. Pristupili smo na glavnu raspravu dana 05.10.2023.godine, na kojem je zatražena dopuna veštačenja, sud je odbio predlog punomoćnika tuženog, i zaključio glavnu raspravu. Sud je doneo prvostepenu presudu na ročištu održanom 05.10.2023.godine kojom je usvojen zahtev tužioca, a tuženi je obavezan da tužiocu isplati na ime uvećane zarade za prekovremeni rad iznos od 192.842,23 rsd sa zsk, i na ime razlike povodom neisplaćenog rada na dan praznika u iznosu od 6.739,78 dinara, da isplati PID na dosuđeni iznos uz obavezu tuženog da nadoknadi tužiocu iznos od 197.834,00 dinara. Dana 24.11.2023.godine punomoćnik tuženog je izjavio žalbu na prvostepenu presudu iz svih zakonom dozvoljenih razloga. Presudom Apelacionog suda u Nišu od dana 31.01.2024. godine potvrđuje se presuda prvostepenog suda u stavu prvom, stavu drugom, I stavu četvrtom izreke, dok se ista presuda ukida u stavu trećem I petom izreke. Na ročištu za glavnu raspravu 10.04.2024. godine izveden je dokaz uvidom I čitanjem pisanih dokazau spisima predmeta. Zaključena je glavna rasprava. Presudom Osnovnog suda u Knjaževcu od dana 10.04.2024.
--	--	--	------------------------------------	---

					godine usvaja se tužbeni zahtev tužioca pa se tuženi obavezuje da u ime I za račun tužioca izvrši obračun I uplati socijalne doprinose, doprinose za PIO, doprinose za zdravstveno osiguranje kao I doprinose za slučaj nezaposlenosti. Obavezuje se tuženi isplati iznos od 215.834,00 din na ime troškova parničnog postupka. Tuženi dana 30.04.2024. godine uložio žalbu protiv presude Osnovnog suda u Knjaževcu od dana 10.04.2024. godine. Presudom Apelacionog suda u Ništu od dana 12.06.2024. godine potvrđuje se presuda Osnovnog suda u Knjaževcu.
9.	MLADEN RADENKOVIĆ IZ KNJAŽEVCA	P1 11/22 Osnovni sud u Knjaževcu	Radi isplate zarade za prekovreme ni rad i rad na dan praznika	80%	Postupak je preuzet dana 24.07.2023.godine u fazi izvođenja dokaza. Dana 28.09.2023.godine održano je ročište za glavnu raspravu na kojem su izvedeni dokazi i zaključena glavna rasprava. Presudom je usvojen tužbeni zahtev tužioca i tuženi je obavezan da isplati na ime uvećane zarade za prekovremni rad 103.965,62 dinara sa zsk, nispлаćene zarade na dan praznika iznos od 3.756,98 rsd, uplati PID na oba iznosa i nadoknadi troškove parničnog postupka u iznosu od 93.434 rsd tužiocu. Punomoćnik tuženog je izjavio žalbu dana 02.11.2023. godine iz svih zakonom propisanih razloga, osporavajući pre svega izostanak dokazivanja tačnog obima i vremena kada je ostvaren prekovremeni odnosno rad na dan praznika. Presudom Apelacionog suda u Nišu potvrđuje se presuda

					prvostepenog suda u prvom i drugom stavu izreke, dok se ista presuda ukida u stavu trećem i četvrom, te se spisi predmeta vraćaju prvostepenom sudu na ponovno suđenje. Na ročištu za glavnu raspravu 14.03.2024. godine izvršen je uvid u dokaznu dokumentaciju kao i čitanje nalaza i mišljenja veštaka. Usvojen je tužbeni zahtev tužioca i tuženi je obavezan da na ime troškova parničnog postupka isplati 111.434,00 dinara. Tuženi je protiv presude OS u Knjažecu uložio žalbu dana 25.03.2024. godine. Presudom Apelacionog suda u Nišu od dana 10.05.2024. godine potvrđuje se presuda prvostepenog suda.
10.	SLAVICA MARINKOVIĆ IZ KNJAŽEVCA	P1 28/2020 Osnovni sud u Knjaževcu	Radi isplate zarade za prekovreme ni rad i uvećane zarade za noćni rad	60%	Postupak je preuzet dana 21.02.2023.godine u fazi izvođenja dokaza. 8.09.2023.godine dostavljen nam je nalaz i mišljenje veštaka. Dana 26.10.2023.godine održano je ročište za glavnu raspravu na kojem su izvedeni dokazi i zaključena glavna rasprava. Presuda je doneta na ročištu za glavnu raspravu dana 26.10.2023.godine kojom je usvojen tužbeni zahtev tužioca i tuženi je obavezan da isplati na ime uvećane zarade za prekovremni rad 73.550,82 dinara sa zmk, zatim da isplati nisplaćenu zaradu za noćni rad u iznosu od 365.482,80 rsd, uplati PID na oba iznosa i nadoknadi troškove parničnog postupka u iznosu od 200.000 rsd tužiocu. Punomoćnik tuženog je izjavio žalbu dana 28.11.2023. godine posebno osporavajući isplatu

					uvećane zarade za noćni rad, a imajući u vidu prethodno istaknuti prigovor zastarelosti na ovaj zahtev tužilje i činjenicu da sud o istom nije ni odlučio. Presudom Apelacionog suda u Nišu od dana 02.02.2024. godine potvrđuje se presuda prvostepenog suda u prvom stavu izreke, dok se ista ukida u drugom i trećem stavu, kao i odluka o troškovima. Na ročištu za glavnu raspravu 16.04.2024. godine određeno je dopunsko veštačenje. Na ročištu za glavnu raspravu 28.10.2024. godine pročitana je dopunski nalaz. Na ročištu doneta presuda kojom se usvaja tužbeni zahtev tužioca, obavezuje se tuženi da tužiocu naknadi troškove u iznosu od 249.662,00 dinara.
11.	GORAN BASARIĆ IZ NIŠA	P1 47/21 Osnovni sud u Knjaževcu	Radi isplate naknade štete u vidu izgubljene zarade po osnovu nezakonitog prestanaka radnog odnosa	100% uspeh u sporu tužioca imajući u vidu predme t spora, sporna je visina iznosa izgublje ne zarade	Postupak je preuzet dana 21.02.2023.godine u fazi izvođenja dokaza. 25.08.2023.godine dostavljen nam je nalaz i mišljenje veštaka. Dana 28.9.2023. godine pisanim putem smo se izjasnili na nalaz i mišljenje veštaka. Dana 19.10.2023.godine održano je ročište za glavnu raspravu na kojem su izvedeni dokazi i zaključena glavna rasprava. Presuda je doneta na ročištu za glavnu raspravu dana 19.10.2023.godine kojom je usvojen tužbeni zahtev tužioca i tuženi je obavezan da isplati na ime naknade štete u vidu izgubljene zarade iznos od 2.460.827,20 RSD sa zmk, i nadoknadi troškove parničnog postupka u iznosu od 495.304 rsd tužiocu. Punomoćnik tuženog je izjavio

					žalbu dana 08.11.2023. godine osporavajući način utvrđivanja visine izgubljene zarade tužioca, posebno za period tokom kog je obavljao preduzetničku delatnost. Presudom Apelacionog suda u Nišu od dana 20.03.2024. godine potvrđuje se presuda prvostepenog suda u prvom delu izreke, preinačuje se presuda u stavu drugom pa se obavezuje tuženi da isplati tužiocu iznos od 445.804,00 din na ime troškova postupka. Obavezuje se tužilac da tuženom naknadi troškove drugostepenog postupka u iznosu od 49.500,00 din.	
12.	GORAN BASARIĆ NIŠA	IZ	P1 36/23 Osnovni sud u Knjaževcu	Isplata razlike u zaradi za vreme privremenog udaljenja sa rada i razlike u isplati prethodno dosuđene naknade štete umesto vraćanja na rad	80%	Dana 22.02.2023.godine doneta je presuda prvostepenog suda kojom je usvojen tužbeni zahtev tužioca zbog propuštanja - tuženi nije izjavio odgovor na tužbu. Na navedenu presudu punomoćnik tuženog uložio je žalbu 15.03.2023.g i dana 09.08.2023.godine Apelacioni sud u Nišu je doneo Rešenje kojim se ukida presuda zbog propuštanja osnovnog suda u Knjaževcu i presuda vraća prvostepenom sudu na ponovno suđenje. Dana 06.10.2023.godine upućen je podnesak punomoćnika tuženog kojim se izjašnjava na navode iz tužbe 26.10.2023.godine održano je ročište za glavnu raspravu na kojem je određen vremenski okvir suđenja i izvođenje dokaza. Presudom Osnovnog suda u Knjaževcu od dana 29.03 usvaja se tužbeni zahtev tužioca, te se obavezuje tuženi da tužiocu na ime troškova postupka naknadi iznos od 146.650,00 dinara. Punomoćnik tuženog uložio je žalbu dana 18.04.2024. godine

					protiv presude Osnovnog suda u Knjaževcu. Presudom Apelacionog suda u Nišu od dana 23.10.2024. godine potvrđuje se presuda prvostepenog suda u stavu prvom izreke u delu u kome je obavezan tuženi da tužiocu isplati glavno potraživanje I da za tužioca izvrši uplatu doprinosa za obavezno socijalno osiguranje I u stavu drugom izreke, dok se ukida u preostalom delu stave prvog izreke. Preinačuje se ista presuda u stavu trećem tako što se tuženi obavezuje da tužiocu naknadi troškove postupka u iznosu od 131.750,00 dinara.
13.	OSNOVNO JAVNO TUŽILAŠTVO U ZAJEČARU	7 PK br. 150/2023 Privredni sud u Zaječaru	PRIVREDNI PRESTUP iz čl. 57 st.1, tačka 12 i st 2. Zakona o računovodst vu	/	Protiv SP Resort doo Kalna i odgovornog lica Tomice Ratkovića podignut je optužni predlog KP 35/23 od 03.11.2023.godine zbog privrednog prestupa iz čl. 57 st.1, tačka 12 i st 2. Zakona o računovodstvu. Dana 01.12.2023.godine je branilac okrivljenog uputio nadležnom sudu podnesak kojim se legitimise za zastupanje i predlaže da se sud oglasi mesno nenadležnim. Pretres zakazan za 06.12.2023.godine nije održan usled procesnih nedostataka. Čeka se odluka suda o prigovoru mesne nenadležnosti. Dana 06.12.2023. godine doneto je Rešenje kojim se Privredni sud u Zaječaru oglašava mesno nenadležnim i predmet se upućuje Privrednom sudu u Beogradu kao stvarno i mesno nadležnom sudom. Rešenjem Privrednog Apelacionog suda od dana 21.02.2024. godine vraćaju se

					spisi predmeta Privrednom sudu u Zaječaru kao mesno nadležnom Presudom Privrednog suda u Zaječaru osuđuju se okrivljeno Pravno lice u iznosu od 200.000 dinara, kao okrivljeno odgovorno lice u iznosu od 40.000,00 dinara Branilac okrivljenih uložio je žalbu dana 30.12.2024. godine. Presudom Privrednog Apelacionog suda potvrđuje se presuda Privrednog suda u Zaječaru.
--	--	--	--	--	--

Status sudskih sporova na dan 31.12.2024.g.

„SP RESORT“ d.o.o. u svojstvu tužioca/izvršnog poverioca

R.B R.	TUŽENI/IZVRŠNI DUŽNIK	SUDSKI PODACI	VREDNOST I PREDMET SPORA	PROCENA ISHODA SPORA (TUŽILAC USPEH %)	STATUS
1.	BG RETAIL d.o.o. Beograd	Privredni sud u Beogradu i Javni izvršitelj Dragana Vojvodić liv 7007/22	100.535,07 Rsd Isplata dugovanog – pružene ugostiteljske usluge	100%	Dana 29.12.2022.g. podnet predlog za izvršenje na osnovu verodostojne isprave. Privredni sud u Beogradu dana 29.12.2022.g. doneo rešenje o izvršenju i predmet ustupio Javnom izvršitelju radi daljeg izvršenja. Dana 24.01.2023.godine izvršni dužnik je isplatio iznos od 100.000,00 rsd, o čemu je obavešten postupajući javni izvršitelj. Dana 23.06.2023.godine donet je zaključak kojim se konstatuje da je izvršena poslednja radnja u postupku izvršenja. Izvršni dužnik je podneo zahtev za nadoknadu troškova izvršenja. Dana 18.07.2023.godine doneto je rešenje o nadoknadi troškova izvršenja

					na teret izvršnog dužnika u iznosu od 22.032,60 dinara. Status: Postupak okončan
2.	SAVEZ ZA REKREACIJU I FITNES SRBIJE, BEOGRAD	Privredni sud u Beogradu i Javni izvršitelj Dragana Vojvodić liv. br. 1420/2022	112.913,40 Rsd Isplata dugovanog – pružene ugostiteljske usluge	70%	Dana 01.12.2022.g. podnet predlog za izvršenje na osnovu verodostojne isprave. Privredni sud u Beogradu dana 02.12.2022.g. doneo rešenje o izvršenju i predmet ustupio Javnom izvršitelju radi daljeg izvršenja. Na predmetno rešenja uložen je prigovor izvršnog dužnika na koji se izjasnio izvršni poverilac. Dana 06.04.2023.godine doneto je rešenje Privrednog suda u beogradu kojim je određen zastoj izvršenja i postupak je nastavljen kao parnični postupak br. 7.P 2213/2023. Ročište za raspravu u sporu male vrednosti je održano 20.09.2023.g na kojem je donet vremenski okvir za preduzimanje parničnih radnji i određeno izvođenje dokaza. Na ročištu održanom dana 28.11.2023.godine izveden je dokaz saslušanjem zakonskog zastupnika tužioca i svedoka predloženog od strane tuženog. Naredno ročište zakazano za 27.02.2024.godine. Na ročištu za glavnu raspravu izvedem je dokaz saslušanjem svedoka Kristine Atanasijević, Nenada Tomića, Marijane Minić, kao i čitanje svih pisanih dokaza u spisima. Presudom Privrednog suda u Beogradu od dana 27.02.2024. godine ostaje na snazi Rešenje o izvršenju Privrednog suda u Beogradu. Obavezuje se tuženi da na

					ime troškova postupka isplati tužiocu iznos od 85.358,00 dinara. Tuženi je uložio žalbu protiv prvostepene presude dana 08.04.2024. godine. Tužilac je podneo odgovor na žalbu dana 23.04.2024. godine.
--	--	--	--	--	--

23. Нето губитак

Нето губитак у износу од 48.414 хиљада динара је уследио због неповољних временских прилика у периоду када се очекивао велики број гостију, из тог разлога зависно правно лице је исказало неочекивани губитак у пословању.

24. Догађаји након датума биланса стања

Сагласно МРС 10 „Догађаји после извештајног периода“, нисмо утврдили постојање догађаја који могу да утичу или утичу на истинитост и објективност финансијских извештаја за годину која се завршила на дан 31. децембар 2024. године, нити би захтевале корекције финансијских извештаја

Београд, 30.04.2025. године



в.д. директора

Горан Караџић